

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Курганский государственный университет»
(КГУ)

Кафедра «Гражданское право»



УТВЕРЖДАЮ:

Ректор

/Н. В. Дубив/

« 18 июля 2020 г.

Рабочая программа учебной дисциплины
Гражданское право

образовательной программы высшего образования –
программы бакалавриата

46.03.02 Документоведение и архивоведение

Направленность (профиль):

Документоведение и документационное обеспечение управления

Форма обучения: очная, очно-заочная, заочная

Курган 2020

Рабочая программа дисциплины «Гражданское право» составлена в соответствии с учебными планами по программе бакалавриата «Документоведение и архивоведение» (направленность (профиль): документоведение и документационное обеспечение управления), утвержденными:

- для очной формы обучения «28» августа 2020 года.
- для очно-заочной формы обучения «28» августа 2020 года.
- для заочной формы обучения «28» августа 2020 года.

Рабочая программа одобрена на заседании кафедры «Гражданское право»
17.09.2020 г протокол № 1

Рабочую программу составил

Старший преподаватель
кафедры гражданского права

Е. В. Семенов

Согласовано:
Заведующий кафедрой
«Гражданское право»

Н. Г. Храмцова

Заведующий кафедрой
«История и
документоведение»

Т. В. Козельчук

Специалист по
учебно-методической работе

И. В. Тарасова

Начальник
Управления образовательной деятельности

С. Н. Синицын

1. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ

Всего: 8 зачетных единицы трудоемкости (288 академических часа)

Очная форма обучения

Вид учебной работы	На всю дисциплину	Семестр	
		3	4
Аудиторные занятия (контактная работа с преподавателем), всего часов	96	48	48
в том числе:			
Лекции	48	32	16
Практические занятия	48	16	32
Самостоятельная работа, всего часов	192	96	96
в том числе:			
Подготовка к экзамену	54	27	27
Другие виды самостоятельной работы (самостоятельное изучение тем (разделов) дисциплины)	138	69	69
Вид промежуточной аттестации	Экзамен	Экзамен	Экзамен
Общая трудоемкость дисциплины и трудоемкость по семестрам, часов	288	144	144

Очно-заочная форма обучения

Вид учебной работы	На всю дисциплину	Семестр	
		3	4
Аудиторные занятия (контактная работа с преподавателем), всего часов	48	24	24
в том числе:			
Лекции	24	12	12
Практические занятия	24	12	12
Самостоятельная работа, всего часов	240	120	120
в том числе:			
Подготовка к экзамену	54	27	27
Другие виды самостоятельной работы (самостоятельное изучение тем (разделов) дисциплины)	186	93	93
Вид промежуточной аттестации	Экзамен	Экзамен	Экзамен
Общая трудоемкость дисциплины и трудоемкость по семестрам, часов	288	144	144

Заочная форма обучения

Вид учебной работы	На всю дисциплину	Семестр	
		4	5
Аудиторные занятия (контактная работа с преподавателем), всего часов	20	10	10
в том числе:			
Лекции	10	6	4
Практические занятия	10	4	6
Самостоятельная работа, всего часов	268	134	134
в том числе:			

Подготовка контрольной работы	36	18	18
Подготовка к экзамену	54	27	27
Другие виды самостоятельной работы (самостоятельное изучение тем (разделов) дисциплины)	178	89	89
Вид промежуточной аттестации	Экзамен	Экзамен	Экзамен
Общая трудоемкость дисциплины и трудоемкость по семестрам, часов	288	144	144

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Дисциплина модуля «Гражданское право» относится к вариативной части блока Б1 направления подготовки 46.03.02 «Документоведение и архивоведение», направленности (профиля) «Документоведение и документационное обеспечение управления». Дисциплина основывается на знании следующих дисциплин: «Экономика», «Теория государства и права», «Конституционное право», «Административное право», «Трудовое право».

Для успешного освоения дисциплины «Гражданское право» обучающийся должен знать:

- основные положения и методы экономической науки и хозяйствования, их юридическое отражение и обеспечение в российском законодательстве;
- методы и средства поиска, систематизации и обработки правовой информации;
- природу и сущность права, основные закономерности его возникновения и развития;
- систему права, механизм и средства правового регулирования, реализации права; закономерности и особенности становления и развития права России;
- уметь использовать современные технические средства и информационные технологии для решения аналитических и исследовательских задач.

Изучение «Гражданского права» способствует дальнейшему освоению таких дисциплин как «Архивное право», «Информационное право», «Нормативно – методическая база делопроизводства».

3. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ

Цели изучения дисциплины:

Дисциплина «Гражданское право» призвана дать обучающимся знания, которые позволят им:

- уяснить содержание общественных отношений, которые регулируют нормы гражданского права;
- сформировать навыки аналитической работы с нормативными и инструктивными документами по гражданскому праву;
- создать основания тех знаний и умений, которые обучающиеся получают в результате изучения гражданского права.

Указанная цель достигается путем решения следующих **задач**:

- понять смысл имущественно - стоимостных отношений, которые регулирует гражданское право;
- овладеть отработанным юридическим инструментарием, обеспечивающим организованность и порядок в общественном производстве без непосредственного соприкосновения с аппаратом государственного принуждения, путем воздействия на экономические интересы участников общественного производства;
- сформировать способности анализировать нормативные правовые акты гражданского законодательства на основе их всестороннего изучения;
- сформировать умения систематизировать судебно-арбитражную практику и определение путей решения.

После освоения базового курса у обучающегося должна быть сформированы следующие **компетенции**:

Общекультурные: ОК-4 - способностью использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности

Профессиональные:

ПК-31 - способностью разрабатывать локальные нормативные акты и нормативно-методические документы по ведению информационно-документационного обеспечения управления и архивного дела

ПК-32 - владением законодательной и нормативно-методической базой информационно-документационного обеспечения управления и архивного дела, способностью ориентироваться в правовой базе смежных областей

ПК-41 - знанием принципов организации и функционирования архивного аутсорсинга

В результате освоения дисциплины обучающийся должен демонстрировать следующие результаты образования:

знать: следующие категории гражданского права: предмет гражданско-правового регулирования, гражданско-правовой метод регулирования общественных отношений; гражданско-правовой статус физических и юридических лиц, государственные и муниципальных образований как субъектов гражданских правоотношений; объекты гражданских правоотношений и их основные виды; сделки и условия их действительности; правовое значение решений собраний; понятие, способы и пределы осуществления гражданских прав; право на защиту; гражданско-правовая ответственность, ее условия и размер; сроки в гражданском праве; право собственности, гражданско-правовая защита права собственности и иных вещных прав; гражданско-правовое регулирование личных неимущественных отношений, не связанных с имущественными, понятие, виды и исполнение обязательств; содержание и виды основных гражданско-правовых договоров; заключение, применение и расторжение договоров; основные правовые категории наследственного права; правовое регулирование результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий (ОК-4, ПК – 41, ПК-31, ПК - 32);

уметь: решать конкретные прикладные задачи в сфере гражданского права, эффективно работать с источниками права, научной литературой по проблематике курса (ОК-4, ПК – 41, ПК-31, ПК - 32);

владеть: навыками работы с правовыми актами; анализа правовых явлений, юридических фактов, норм гражданского права и правовых отношений, разрешения правовых проблем и коллизий, реализации норм гражданского права (ОК-4, ПК – 41, ПК-31, ПК - 32).

4. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

4.1. Учебно-тематический план

Очная форма обучения

Рубеж	Номер раздела, темы	Наименование раздела, темы	Количество часов контактной работы с преподавателем	
			Лекции	Практич. занятия
2 курс 3 семестр				
рубеж №1	1	Тема 1. Гражданское право как отрасль российского права. Источники гражданского права	4	2
	2	Тема 2. Физические лица как субъекты гражданского права	4	2
	3	Тема 3. Юридические лица.	6	2
		Рубежный контроль № 1	-	2

рубеж №2	4	Тема 4. Государство и муниципалитеты как субъекты гражданского права.	6	2
	5	Тема 5. Право собственности, вещные права.	6	2
	6	Тема 6. Осуществление прав и исполнение обязанностей в гражданском праве. Сделки и договоры.	6	2
		Рубежный контроль № 2	-	2
2 курс 4 семестр				
рубеж №1	7	Тема 7. Договор купли-продажи, мены, дарения и ренты.	4	6
	8	Тема 8. Обязательства из договоров по передаче имущества в пользование	4	4
	9	Тема 9. Обязательства по выполнению работ и оказанию услуг: система обязательств.	2	4
		Рубежный контроль № 1	-	2
рубеж №2	10	Тема 10. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда	2	4
	11	Тема 11. Общие положения наследственного права	2	4
	12	Тема 12. Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации	2	6
		Рубежный контроль № 2	-	2
		всего	48	48

Очно-заочная форма обучения

Рубеж	Номер раздела, темы	Наименование раздела, темы	Количество часов контактной работы с преподавателем	
			Лекции	Практич. занятия
2 курс 3 семестр				
рубеж №1	1	Тема 1. Гражданское право как отрасль российского права. Источники гражданского права	2	1
	2	Тема 2. Физические лица как субъекты гражданского права	2	1
	3	Тема 3. Юридические лица.	2	2
		Рубежный контроль № 1	-	2
рубеж №2	4	Тема 4. Государство и муниципалитеты как субъекты гражданского права.	2	1
	5	Тема 5. Право собственности, вещные права.	2	1
	6	Тема 6. Осуществление прав и исполнение обязанностей в гражданском праве. Сделки и договоры.	2	2

		Рубежный контроль № 2	-	2
2 курс 4 семестр				
рубеж №1	7	Тема 7. Договор купли-продажи, мены, дарения и ренты.	2	1
	8	Тема 8. Обязательства из договоров по передаче имущества в пользование	2	1
	9	Тема 9. Обязательства по выполнению работ и оказанию услуг: система обязательств.	2	2
		Рубежный контроль № 1	-	2
рубеж №2	10	Тема 10. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда	2	1
	11	Тема 11. Общие положения наследственного права	2	1
	12	Тема 12. Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации	2	2
		Рубежный контроль № 2	-	2
		всего	24	24

Заочная форма обучения

Номер раздела, темы	Наименование раздела, темы	Количество часов контактной работы с преподавателем	
		Лекции	Практич. занятия
2 курс 4 семестр			
1	Тема 1. Гражданское право как отрасль российского права. Источники гражданского права	1	1
2	Тема 2. Физические лица как субъекты гражданского права	1	1
3	Тема 3. Юридические лица.	1	1
4	Тема 4. Государство и муниципалитеты как субъекты гражданского права.	1	1
5	Тема 5. Право собственности, вещные права.	1	-
6	Тема 6. Осуществление прав и исполнение обязанностей в гражданском праве. Сделки и договоры.	1	-
3 курс 5 семестр			
7	Тема 7. Договор купли-продажи, мены, дарения и ренты.	1	1
8	Тема 8. Обязательства из договоров по передаче имущества в пользование	1	1
9	Тема 9. Обязательства по выполнению работ и оказанию услуг: система обязательств.	1	1
10	Тема 10. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда	1	1

11	Тема 11. Общие положения наследственного права	-	1
12	Тема 12. Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации	-	1
	всего	10	10

4.2. Содержание лекционных занятий

Тема 1. Гражданское право и государственное управление. Источники гражданского права.

Гражданское право как отрасль российского права. Предмет гражданско-правового регулирования. Понятие и виды имущественных отношений, регулируемых гражданским правом. Виды объектов гражданских прав. Гражданско-правовой метод регулирования общественных отношений. Функции гражданского права. Принципы гражданского (частного) права. Определение гражданского права как правовой отрасли, науки и учебная дисциплины. Государство и развитие гражданского права. Изменения в гражданском законодательстве как проблема государственного управления. Основные разделы курса гражданского права. Задачи курса гражданского права. Государство и развитие системы источников гражданского права. Гражданское законодательство: понятие, состав. Конституция России, принципы гражданского права в конституционном праве зарубежных стран. Гражданский кодекс Российской Федерации. Система Гражданского кодекса. Другие федеральные законы в сфере гражданского права. Соотношение гражданского законодательства и нормативно-правовых актов субъектов федерации (акты в сфере административного, трудового, семейного, жилищного, земельного, водного, лесного права, актов о правовом режиме недр, об охране окружающей среды). Соотношение гражданского законодательства, нормативных актов Президента и Правительства России, федеральных органов исполнительной власти. Значение нормативных актов города Москвы, субъектов Российской Федерации для регулирования современной рыночной экономики. Международные договоры как источники гражданского права Российской Федерации. Судебная власть и нормы гражданского права: прецедент, судебная практика, толкование нормативного акта, проверка конституционности или признание нормативного акта недействующим. Практические аспекты применения Постановлений Пленума Верховного Суда Российской Федерации, решений Верховного Суда, Постановлений Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации, Решений Высшего Арбитражного Суда, информационных писем Президиума Высшего Арбитражного Суда, обзоров судебной практики. Значение актов Европейского суда по правам человека для регулирования гражданско-правых отношений в Российской Федерации. Юридический обычай как источник гражданского права. Соотношение понятий «юридический обычай», «обычай делового оборота», «обыкновение» и «заведенный порядок». Работа с современными информационными ресурсами, содержащими правовую информацию.

Тема 2. Физические лица как субъекты гражданского права.

Теория, законодательство, практика: правоспособность и дееспособность физического лица: понятие и содержание. Имя, место жительства гражданина. Дееспособность лиц в возрасте от 6 до 14 лет. Дееспособность лиц в возрасте от 14 до 18 лет. Эмансипация несовершеннолетних. Пределы прав граждан, приобретших дееспособность в полном объеме до достижения 18 лет. Ограничение дееспособности физических лиц. Недееспособность. Опекa. Попечительство. Органы опеки и попечительства. Патронаж. Опыт города Москвы в сфере опеки и попечительства. Признание гражданина безвестно отсутствующим. Объявление гражданина умершим. Правовое регулирование банкротства гражданина. Практические трудности реализации. Предпринимательская деятельность

гражданина. Правовой статус индивидуального предпринимателя. Государственная регистрация индивидуальных предпринимателей. Судебная практика и ее влияние на регулирование статуса индивидуального предпринимателя. Основные проблемы правоприменительной, судебной практики, связанной с правовым статусом граждан в современном мегаполисе.

Тема 3. Юридические лица.

Сущность юридического лица. Новейшие законодательные акты о юридических лицах. Соотношение понятий «государственный орган» и «юридическое лицо». Понятие и признаки юридического лица. Индивидуализация юридического лица, ее гражданско-правовое значение. Правоспособность и дееспособность юридического лица. Органы юридического лица. Представительства и филиалы юридических лиц. Порядок и способы создания юридических лиц. Участие государства и муниципалитетов в юридических лицах. Реорганизация юридических лиц и ее виды. Прекращение деятельности юридического лица. Порядок ликвидации юридического лица: действующее регулирование и предложения по его реформированию. Государственная регистрация юридических лиц. Несостоятельность (банкротство) юридических лиц. Основные процедуры банкротства. Правоприменительная практика. Виды юридических лиц, их классификация. Коммерческие и некоммерческие организации. Корпорации и унитарные юридические лица. Общая характеристика хозяйственных товариществ и обществ, крестьянских (фермерских) хозяйств, хозяйственных партнерств, производственных кооперативов, государственных и муниципальных унитарных предприятий. Некоммерческие организации. Их виды. Общественные организации (органы общественной самодеятельности, территориальные общественные самоуправления). Товарищества собственников недвижимости, в том числе товарищества собственников жилья. Учреждения. Государственные учреждения, муниципальные учреждения и частные (в том числе общественные) учреждения. Государственное (муниципальное) учреждение: понятие, значение для современной экономики и государственного управления.

Тема 4. Государство и муниципалитеты как субъекты гражданского права. Понятие, содержание и особенности гражданской правосубъектности публично-правовых образований. Соотношение гражданского и бюджетного законодательства. Российская Федерация, ее субъекты и муниципальные образования как субъекты гражданского права. Государственное и муниципальное имущество и система управления им. Казна: понятие, правовое регулирование и государственное управление. Органы публичной власти, реализующие гражданскую правосубъектность государства и других публично-правовых образований. Случаи и порядок участия публично-правовых образований в вещных, обязательственных и иных гражданских правоотношениях. Особенности имущественной ответственности публично-правовых образований. Судебный иммунитет государства. Предложения по определению статуса юридических лиц публичного права.

Тема 5. Право собственности, вещные права. Понятие вещных прав.

Собственность и право собственности. Правовые формы реализации экономических отношений собственности. Формы собственности и право собственности. Особенности государственной и муниципальной собственности. Понятие права собственности. Приобретение права собственности. Прекращение права собственности. Основания прекращения права собственности по воле собственника. Случаи и порядок принудительного изъятия имущества у собственника: требование закона, правоприменительная практика. Особенности осуществления права собственности физическими и юридическими лицами, публичными субъектами права. Понятие права общей собственности. Основания возникновения права общей собственности. Виды права

общей собственности. Понятие и содержание права общей долевой собственности. Юридическая природа доли участника отношений общей долевой собственности (сособственника). Особенности осуществления права общей долевой собственности. Отчуждение доли сособственником, преимущественное право покупки его доли. Выдел доли сособственником. Раздел общего имущества. Прекращение общей долевой собственности. Право общей совместной собственности граждан. Защита права собственности. Истребование имущества собственником из чужого незаконного владения (виндикационный иск). Добросовестное и недобросовестное владение вещью, его гражданско-правовое значение. Судебная практика о защите права добросовестного приобретателя. Законодательство России о правах добросовестного владельца. Требование об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск). Общая характеристика ограниченных вещных прав.

Тема 6. Осуществление прав и исполнение обязанностей в гражданском праве. Сделки и договоры.

Осуществление гражданского права как реализация субъектом предоставленных ему возможностей (правомочий). Исполнение гражданских обязанностей как реализация субъектом нормативных требований. Пределы осуществления прав: временные границы; прямой запрет законом; способность лица к совершению (дееспособность); формы и процедуры; запрет использования права для причинения вреда человеку, обществу и государству; разумность и добросовестность; социальное назначение права. Особенности осуществления гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей государством и муниципалитетами. Понятие и виды юридических фактов в гражданском праве. Классификация юридических фактов в цивилистике. Юридические составы. Понятие и виды сделок. Договоры и односторонние сделки. Условные сделки, их виды. Особенности осуществления сделок от имени государства и муниципалитетов. Условия действительности сделок. Воля и волеизъявление в сделке. Особенности изъявления воли государством и муниципалитетами. Согласие на совершение сделки: предварительное и последующее. Форма сделки, последствия ее несоблюдения. «Исцеление» формы сделки. Государственная регистрация сделок и ее гражданско-правовое значение. Отличие государственной регистрации и административного контроля (регистрации). Недействительность сделок. Базовые требования к сделкам. Правомерность сделки. Способность лица к совершению сделки. Выраженная в волеизъявлении воля. Соблюдение формы сделки. Основания недействительности сделок. Оспоримые и ничтожные сделки. Недействительность части сделки. Решения собраний как юридический факт. Виды представительства. Особенности коммерческого представительства. Понятие и виды доверенности. Форма доверенности. Передоверие. Прекращение доверенности. Понятие и содержание субъективного права на защиту. Способы защиты гражданских прав. Правоприменительная практика. Судебная защита гражданских прав. Защита гражданских прав от незаконных актов публичной власти. Самозащита гражданских прав. Необходимая оборона и действия в условиях крайней необходимости как способы самозащиты гражданских прав. Меры оперативного воздействия на нарушителя гражданских прав, их основные особенности и виды. Разработка схемы защиты гражданских прав. Особенности защиты гражданских прав государства и муниципалитетов. Сроки и их гражданско-правовое значение. Способы определения сроков в гражданском праве. Виды сроков, их классификация. Законодательное регулирование договоров. Сущность и значение гражданско-правового договора. Понятие договора. Термин «договор» в современном законодательстве. Свобода договора и ее ограничения. Виды договоров в гражданском праве. Публичный договор. Договор присоединения. Предварительный договор. Рамочный договор. Опционный договор. Договор с исполнением по требованию (абонентский договор). Договоры по передаче имущества в собственность; по передаче имущества в пользование; по

производству работ; по реализации исключительных прав на результат интеллектуальной деятельности; по оказанию услуг; по совместной деятельности и созданию юридического лица. Содержание договора. Существенные условия договора. Иные условия договора. Толкование договора. Заключение договора. Порядок и стадии заключения договора. Оферта. Акцепт. Переговоры о заключении договора. Заключение договора в обязательном порядке. Заключение договора на торгах. Урегулирование разногласий, возникающих при заключении договора. Форма договора. Момент заключения договора. Изменение и расторжение договора. Последствия изменения или расторжения договора. Изменение и расторжение договора по соглашению сторон. Изменение и расторжение договора вследствие одностороннего отказа от договора. Изменение и расторжение договора по требованию одной из сторон в судебном порядке. Изменение и расторжение договора в связи с существенным изменением обстоятельств. Особенности участия государства и муниципалитетов в договорных отношениях. Категория "обязательства". Способы обеспечения надлежащего исполнения обязательств, их виды и классификация.

Тема 7. Договор купли-продажи, мены, дарения и ренты.

Понятие договора купли-продажи, его значение для современной экономики. Предмет договора. Обязанности продавца и покупателя по договору. Понятие договора поставки. Особенности договора. Понятие договора контрактации. Особенности договора. Понятие договора энергоснабжения. Особенности договора. Понятие договора продажи недвижимости. Особенности договора и его видов. Понятие договора продажи предприятия. Регулирование торговой деятельности в городе Москве. Контракт по поставке товаров для государственных и муниципальных нужд: понятие, содержание. Стороны договора. Структура договорных правоотношений. Особенности заключения, изменения, расторжения. Значение Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд". Понятие договора мены. Обязанности сторон по договору. Понятие договора дарения. Запрещение дарения. Ограничения дарения. Запрет на дарение лицам, замещающим государственные должности Российской Федерации, государственные должности субъектов Российской Федерации, муниципальные должности, государственным служащим, муниципальным служащим, служащим Банка России. Условия договора дарения. Обязанности дарителя и одаряемого. Пожертвования. Понятие договора ренты, его правовая характеристика. Стороны, их права и обязанности. Форма договора, последствия несоблюдения формы договора. Особенности договоров ренты при передаче имущества за плату и бесплатно. Обеспечение выплаты ренты. Особенности расторжения договора при существенном нарушении плательщиком ренты своих обязательств по договору. Виды договоров ренты. Постоянная рента: особенности договора. Возникновение, прекращение пожизненной ренты. Сроки выплаты и размер пожизненной ренты. Пожизненное содержание с иждивением. Защита прав и интересов сторон договора ренты.

Тема 8. Обязательства из договоров по передаче имущества в пользование

Общие положения о договоре аренды. Понятие договора аренды. Предмет, форма и срок договора. Обязанности сторон по договору. Виды договора аренды. Договоры аренды зданий, сооружений и предприятий. Договор финансовой аренды (лизинга). Договор найма жилого помещения. Система договоров, опосредующих жилищные отношения. Гражданское право и нормативное регулирование сферы жилищных отношений. Гражданский кодекс и Жилищный кодекс. Понятие и характеристика договора найма жилого помещения. Понятие договора безвозмездного пользования (ссуды). Предмет и форма договора.

Тема 9. Обязательства по выполнению работ и оказанию услуг: система обязательств.

Общие положения о договоре подряда. Понятие договора подряда. Предмет договора. Стороны договора и распределение рисков между ними. Генеральный подрядчик и субподрядчик. Обязанности сторон договора. Цена работы. Приблизительная и твердая смета. Сроки выполнения работ. Виды договоров подряда. Понятие договора строительного подряда. Предмет договора. Стороны договора. Применение системы генерального подряда. Правовое положение инвестора. Обязанности сторон по договору. Страхование рисков сторон по договору. Техническая документация и смета. Обеспечение строительства материалами и оборудованием. Выполнение подрядчиком строительных работ под ключ. Исполнение договора строительного подряда. Контроль и надзор заказчика за выполнением работ по договору. Участие инженера (инженерной организации) на стороне заказчика в договоре. Сотрудничество сторон в договоре. Сдача и приемка работ. Ответственность сторон за ненадлежащее исполнение обязанностей по договору. Понятие государственного контракта на выполнение подрядных работ для государственных нужд. Стороны государственного контракта. Заключение и изменение государственного контракта. Содержание государственного контракта. Ответственность сторон за неисполнение и ненадлежащее исполнение договора. Общее понятие договора по возмездному оказанию услуг. Предмет договора. Виды договоров. Система договоров, опосредующих транспортные правоотношения. Понятие и сфера применения договора хранения. Договоры поручения, комиссии, агентский договор. Действия в чужом интересе без поручения. Договор доверительного управления. Страхование: общие положения. Использование страхования в целях эффективного государственного (муниципального) самоуправления. Договор займа и его разновидности. Кредитный договор и его разновидности. Правовое регулирование "финансовых обязательств". Гражданское и финансовое право.

Тема 10. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда.

Понятие обязательства вследствие причинения вреда. Субъекты и содержание обязательств из причинения вреда. Общие основания ответственности за причинение вреда по системе генерального деликта. Предупреждение причинения вреда. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей опасность для окружающих. Ответственность юридического лица или гражданина за вред, причиненный работником. Ответственность за вред, причиненный государственными органами, органами местного самоуправления, а также их должностными лицами. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными. Учет вины потерпевшего и имущественного положения лица, причинившего вред. Особенности возмещения вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина. Объем и характер возмещения вреда. Особенности возмещения вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг. Компенсация морального вреда.

Тема 11. Общие положения наследственного права.

Понятие и значение наследования. Основания наследования. Правовой статус субъектов наследственных правоотношений. Понятие и состав наследства. Наследственная масса. Особенности наследования отдельных видов имущества. Открытие наследства. Принятие наследства, способы и срок принятия наследства. Наследственная трансмиссия. Оформление наследственных прав. Правовые последствия принятия наследства. Ответственность наследника по долгам наследодателя. Раздел наследственного имущества. Отказ от наследства, его оформление и правовые последствия. Наследование по завещанию. Понятие завещания. Требования к форме завещания, ее особенности.

Тайна завещания. Процедура оформления завещания и ее виды. Содержание завещания. Завещательный отказ. Завещательное возложение. Изменение и отмена завещания. Наследники по завещанию. Понятие, содержание и субъекты права на обязательную долю. Наследование по закону. Наследники по закону, порядок их призвания к наследованию. Доли наследников по закону в наследственной массе. Наследование по праву представления. Наследование выморочного имущества. Права и обязанности города Кургана в связи с наследованием выморочного имущества.

Тема 12. Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации

Гражданско-правовой режим результата интеллектуальной деятельности (интеллектуальной собственности). Институты гражданского права, регламентирующие отношения по охране и использованию результатов интеллектуальной деятельности и приравненных к ним средств индивидуализации товаров и их производителей. Понятие интеллектуальных прав. Исключительные права и другие виды интеллектуальных прав. Система договоров, опосредующих распоряжение и использование интеллектуальных прав. Гражданско-правовая защита интеллектуальных прав. Понятие авторского права, его основные функции. Понятие и функции смежных прав. Понятие патентного права. Право на фирменное наименование. Право на товарный знак и знак обслуживания. Понятие и виды товарных знаков и знаков обслуживания. Оформление прав на товарный знак (знак обслуживания). Государственная регистрация товарного знака. Право на наименование места происхождения товара; особенности его оформления, использования и защиты. Государственная регистрация наименования места происхождения товара. Право на коммерческое обозначение, его соотношение с правами на фирменное наименование и товарный знак. Понятие договора о передаче в пользование исключительных прав. Использование коммерческой концессии в экономике современного города.

4.3 Практические занятия

Номер раздела, темы	Наименование раздела, темы	Норматив времени, час		
		Наименование и содержание практического занятия	очная форма обучения	
			3 семестр	4 семестр
1	Тема 1. Гражданское право и Источники гражданского права	1.Гражданское право как отрасль российского права 2. Принципы гражданского права 3.Источники гражданского права. Гражданское законодательство	2	-
2	Тема 2. Физические лица как субъекты гражданского права	1.Правоспособность и дееспособность физического лица: понятие и содержание. 2.Опека. Попечительство. 3.Патронаж. 4.Правовой статус индивидуального предпринимателя.	2	-
3	Тема 3. Юридические лица.	1.Юридическое лицо: понятие и признаки. Классификации юридических лиц. 2.Хозяйственные товарищества: понятие, классификация, правовая характеристика.	2	-

		<p>3.Общества с ограниченной ответственностью: понятие, правовая характеристика, особенности менеджмента.</p> <p>4. Акционерное общество: понятие, правовая характеристика. Публичное акционерное общество.</p> <p>5. Производственный кооператив: понятие, экономическая значимость, особенности управления.</p> <p>6.Унитарное предприятие: понятие, признаки, экономическая значимость, особенности управления.</p> <p>7.Понятие, виды некоммерческих организаций.</p> <p>8.Учреждение. Государственное или муниципальное учреждение (казенное, бюджетное или автономное).</p>		
		Рубежный контроль № 1	2	-
4	Тема 4. Государство и муниципалитеты как субъекты гражданского права.	<p>1.Участие государства (муниципальной власти) в гражданско-правовых отношениях (общая характеристика).</p> <p>2. Отличие гражданско – правовых от бюджетных отношений.</p> <p>3.Государство как собственник имущества</p>	2	-
5	Тема 5. Право собственности, вещные права.	<p>1.Понятие и содержание права собственности. Основания возникновения и прекращения права собственности.</p> <p>2.Право общей собственности: классификация, содержание.</p> <p>3.Ограниченные вещные права (общая характеристика).</p>	2	-
6	Тема 6. Осуществление прав и исполнение обязанностей в гражданском праве. Сделки и договоры.	<p>1.Пределы осуществления гражданских прав. Злоупотребление правом.</p> <p>2.Защита и самозащита гражданского права</p> <p>3.Сделки: понятие, классификация, условия действительности.</p> <p>4.Форма сделок и последствия её несоблюдения.</p> <p>5.Представительство: понятие, виды, основания возникновения. Особенности коммерческого представительства.</p> <p>6.Доверенность, виды. Сроки в гражданском праве: понятие, виды, исчисление.</p> <p>7.Исковая давность: понятие, виды, применение.</p> <p>8.Приостановление, перерыв и восстановление срока исковой давности.</p>	2	-
		Рубежный контроль № 2	2	-
7	Тема 7. Договор купли-продажи, мены, дарения и ренты.	<p>1.Договор купли-продажи, его виды. Права и обязанности сторон.</p> <p>2.Договор розничной купли- продажи.</p> <p>3.Договор поставки товаров.</p>	-	6

		4. Договор поставки товаров для государственных (муниципальных) нужд. 5. Договор продажи недвижимости. 6. Договор мены. 7. Договор дарения. 8. Договоры ренты и пожизненного содержания с иждивением.		
8	Тема 8. Обязательства из договоров по передаче имущества в пользование	1. Договор аренды, его основные элементы и содержание. 2. Договор аренды зданий и сооружений. 3. Договор финансовой аренды (лизинг). 4. Договор безвозмездного пользования имуществом (ссуды). 5. Договор найма жилого помещения	-	4
9	Тема 9. Обязательства по выполнению работ и оказанию услуг: система обязательств.	1. Договор подряда и его виды. 2. Государственного контракта на выполнение подрядных работ для государственных нужд. 3. Договор возмездному оказанию услуг. Виды договоров. 4. Система договоров, опосредующих транспортные правоотношения. 5. Понятие и сфера применения договора хранения. 6. Договоры поручения, комиссии, агентский договор. 7. Договор доверительного управления. 8. Страхование: общие положения. Использование страхования в целях эффективного государственного (муниципального) самоуправления. 9. Договор займа и его разновидности. Кредитный договор и его разновидности. Правовое регулирование "финансовых обязательств".	-	4
		Рубежный контроль № 1	-	2
10	Тема 10. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда	1. Обязательства, возникающих вследствие причинения вреда, правила их исполнения. 2. Обязательства из причинения вреда незаконными действиями органов публичной власти или их должностных лиц при исполнении ими своих обязанностей. 3. Обязательства из причинения вреда несовершеннолетними и недееспособными. 4. Обязательства из причинения вреда источником повышенной опасности. 5. Обязательства из причинения вреда жизни или здоровью гражданина. 6. Понятие морального вреда; условия и объем его компенсации	-	4
11	Тема 11. Общие положения наследственного	1. Понятие и состав наследства. 2. Особенности наследования отдельных видов имущества. 3. Приобретение наследства.	-	4

	права	4.Наследование по завещанию. 5.Наследование по закону.		
12	Тема 12. Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации	1.Авторские и смежные права: общая характеристика. 2.Патентные права: общая характеристика. 3.Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий.	-	6
		Рубежный контроль №2	-	2
		Итого	16	32

Номер раздела, темы	Наименование раздела, темы	Норматив времени, час		
		Наименование и содержание практического занятия	очно-заочная форма обучения	
			3 семестр	4 семестр
1	Тема 1. Гражданское право и Источники гражданского права	1.Гражданское право как отрасль российского права 2. Принципы гражданского права 3.Источники гражданского права. Гражданское законодательство	1	-
2	Тема 2. Физические лица как субъекты гражданского права	1.Правоспособность и дееспособность физического лица: понятие и содержание. 2.Опека. Попечительство. 3.Патронаж. 4.Правовой статус индивидуального предпринимателя.	1	-
3	Тема 3. Юридические лица.	1.Юридическое лицо: понятие и признаки. Классификации юридических лиц. 2.Хозяйственные товарищества: понятие, классификация, правовая характеристика. 3.Общества с ограниченной ответственностью: понятие, правовая характеристик, особенности менеджмента. 4. Акционерное общество: понятие, правовая характеристика. Публичное акционерное общество. 5. Производственный кооператив: понятие, экономическая значимость, особенности управления. 6.Унитарное предприятие: понятие, признаки, экономическая значимость, особенности управления. 7.Понятие, виды некоммерческих организаций. 8.Учреждение. Государственное или муниципальное учреждение (казенное, бюджетное или автономное).	2	-
		Рубежный контроль № 1	2	-
4	Тема 4. Государство и	1.Участие государства (муниципальной	1	-

	муниципалитеты как субъекты гражданского права.	власти) в гражданско-правовых отношениях (общая характеристика). 2. Отличие гражданско – правовых от бюджетных отношений. 3.Государство как собственник имущества		
5	Тема 5. Право собственности, вещные права.	1.Понятие и содержание права собственности. Основания возникновения и прекращения права собственности. 2.Право общей собственности: классификация, содержание. 3.Ограниченные вещные права (общая характеристика).	1	-
6	Тема 6. Осуществление прав и исполнение обязанностей в гражданском праве. Сделки и договоры.	1.Пределы осуществления гражданских прав. Злоупотребление правом. 2.Защита и самозащита гражданского права 3.Сделки: понятие, классификация, условия действительности. 4.Форма сделок и последствия её несоблюдения. 5.Представительство: понятие, виды, основания возникновения. Особенности коммерческого представительства. 6.Доверенность, виды. Сроки в гражданском праве: понятие, виды, исчисление. 7.Исковая давность: понятие, виды, применение. 8.Приостановление, перерыв и восстановление срока исковой давности.	2	-
		Рубежный контроль №2	2	-
7	Тема 7. Договор купли-продажи, мены, дарения и ренты.	1.Договор купли-продажи, его виды. Права и обязанности сторон. 2.Договор розничной купли- продажи. 3.Договор поставки товаров. 4.Договор поставки товаров для государственных (муниципальных) нужд. 5.Договор продажи недвижимости. 6.Договор мены. 7.Договор дарения. 8.Договоры ренты и пожизненного содержания с иждивением.	-	1
8	Тема 8. Обязательства из договоров по передаче имущества в пользование	1.Договор аренды, его основные элементы и содержание. 2.Договор аренды зданий и сооружений. 3.Договор финансовой аренды (лизинг). 4.Договор безвозмездного пользования имуществом (ссуды). 5.Договор найма жилого помещения	-	1
9	Тема 9. Обязательства по выполнению работ и оказанию услуг: система обязательств.	1.Договор подряда и его виды. 2.Государственного контракта на выполнение подрядных работ для государственных нужд. 3.Договор возмездному оказанию услуг.	-	2

		<p>Виды договоров.</p> <p>4. Система договоров, опосредующих транспортные правоотношения.</p> <p>5. Понятие и сфера применения договора хранения.</p> <p>6. Договоры поручения, комиссии, агентский договор.</p> <p>7. Договор доверительного управления.</p> <p>8. Страхование: общие положения. Использование страхования в целях эффективного государственного (муниципального) самоуправления.</p> <p>9. Договор займа и его разновидности. Кредитный договор и его разновидности. Правовое регулирование "финансовых обязательств".</p>		
		Рубежный контроль № 1	-	2
10	Тема 10. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда	<p>1. Обязательства, возникающих вследствие причинения вреда, правила их исполнения. 2. Обязательства из причинения вреда незаконными действиями органов публичной власти или их должностных лиц при исполнении ими своих обязанностей. 3. Обязательства из причинения вреда несовершеннолетними и недееспособными. 4. Обязательства из причинения вреда источником повышенной опасности. 5. Обязательства из причинения вреда жизни или здоровью гражданина. 6. Понятие морального вреда; условия и объем его компенсации</p>	-	1
11	Тема 11. Общие положения наследственного права	<p>1. Понятие и состав наследства. 2. Особенности наследования отдельных видов имущества. 3. Приобретение наследства. 4. Наследование по завещанию. 5. Наследование по закону.</p>	-	1
12	Тема 12. Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации	<p>1. Авторские и смежные права: общая характеристика. 2. Патентные права: общая характеристика. 3. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий.</p>	-	2
		Рубежный контроль №2	-	2
		Итого	12	12

Номер раздела, темы	Наименование раздела, темы	Норматив времени, час		
		Наименование и содержание практического занятия	заочная форма обучения	
			4 семестр	5 семестр
1	Тема 1. Гражданское	1. Гражданское право как отрасль	1	-

	право и Источники гражданского права	российского права 2. Принципы гражданского права 3. Источники гражданского права. Гражданское законодательство		
2	Тема 2. Физические лица как субъекты гражданского права	1. Правоспособность и дееспособность физического лица: понятие и содержание. 2. Опекa. Попечительство. 3. Патронаж. 4. Правовой статус индивидуального предпринимателя.	1	-
3	Тема 3. Юридические лица.	1. Юридическое лицо: понятие и признаки. Классификации юридических лиц. 2. Хозяйственные товарищества: понятие, классификация, правовая характеристика. 3. Общества с ограниченной ответственностью: понятие, правовая характеристик, особенности менеджмента. 4. Акционерное общество: понятие, правовая характеристика. Публичное акционерное общество. 5. Производственный кооператив: понятие, экономическая значимость, особенности управления. 6. Унитарное предприятие: понятие, признаки, экономическая значимость, особенности управления. 7. Понятие, виды некоммерческих организаций. 8. Учреждение. Государственное или муниципальное учреждение (казенное, бюджетное или автономное).	1	-
4	Тема 4. Государство и муниципалитеты как субъекты гражданского права.	1. Участие государства (муниципальной власти) в гражданско-правовых отношениях (общая характеристика). 2. Отличие гражданско – правовых от бюджетных отношений. 3. Государство как собственник имущества	1	-
5	Тема 5. Право собственности, вещные права.	1. Понятие и содержание права собственности. Основания возникновения и прекращения права собственности. 2. Право общей собственности: классификация, содержание. 3. Ограниченные вещные права (общая характеристика).	-	-
6	Тема 6. Осуществление прав и исполнение обязанностей в гражданском праве. Сделки и договоры.	1. Пределы осуществления гражданских прав. Злоупотребление правом. 2. Защита и самозащита гражданского права 3. Сделки: понятие, классификация, условия действительности. 4. Форма сделок и последствия её	-	-

		<p>несоблюдения.</p> <p>5.Представительство: понятие, виды, основания возникновения. Особенности коммерческого представительства.</p> <p>6.Доверенность, виды. Сроки в гражданском праве: понятие, виды, исчисление.</p> <p>7.Исковая давность: понятие, виды, применение.</p> <p>8.Приостановление, перерыв и восстановление срока исковой давности.</p>		
7	Тема 7. Договор купли-продажи, мены, дарения и ренты.	<p>1.Договор купли-продажи, его виды. Права и обязанности сторон.</p> <p>2.Договор розничной купли- продажи.</p> <p>3.Договор поставки товаров.</p> <p>4.Договор поставки товаров для государственных (муниципальных) нужд. 5.Договор продажи недвижимости.</p> <p>6.Договор мены.</p> <p>7.Договор дарения.</p> <p>8.Договоры ренты и пожизненного содержания с иждивением.</p>	-	1
8	Тема 8. Обязательства из договоров по передаче имущества в пользование	<p>1.Договор аренды, его основные элементы и содержание.</p> <p>2.Договор аренды зданий и сооружений.</p> <p>3.Договор финансовой аренды (лизинг).</p> <p>4.Договор безвозмездного пользования имуществом (ссуды).</p> <p>5.Договор найма жилого помещения</p>	-	1
9	Тема 9. Обязательства по выполнению работ и оказанию услуг: система обязательств.	<p>1.Договор подряда и его виды.</p> <p>2.Государственного контракта на выполнение подрядных работ для государственных нужд.</p> <p>3.Договор возмездному оказанию услуг. Виды договоров.</p> <p>4.Система договоров, опосредующих транспортные правоотношения.</p> <p>5.Понятие и сфера применения договора хранения.</p> <p>6.Договоры поручения, комиссии, агентский договор.</p> <p>7.Договор доверительного управления.</p> <p>8.Страхование: общие положения. Использование страхования в целях эффективного государственного (муниципального) самоуправления.</p> <p>9.Договор займа и его разновидности. Кредитный договор и его разновидности. Правовое регулирование "финансовых обязательств".</p>	-	1
10	Тема 10. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда	<p>1.Обязательства, возникающих вследствие причинения вреда, правила их исполнения. 2.Обязательства из причинения вреда незаконными действиями органов публичной власти или их должностных лиц при</p>	-	1

		исполнении ими своих обязанностей. 3. Обязательства из причинения вреда несовершеннолетними и недееспособными. 4. Обязательства из причинения вреда источником повышенной опасности. 5. Обязательства из причинения вреда жизни или здоровью гражданина. 6. Понятие морального вреда; условия и объем его компенсации		
11	Тема 11. Общие положения наследственного права	1. Понятие и состав наследства. 2. Особенности наследования отдельных видов имущества. 3. Приобретение наследства. 4. Наследование по завещанию. 5. Наследование по закону.		1
12	Тема 12. Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации	1. Авторские и смежные права: общая характеристика. 2. Патентные права: общая характеристика. 3. Права на средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий.		1
		Итого	4	6

4.4. Контрольная работа

(для обучающихся заочной формы обучения)

Контрольная работа посвящена основным разделам, изучаемым в курсе гражданского права (особенная часть). Она включает теоретический вопрос и решение проблемных ситуаций из практики применения норм гражданского законодательства.

Методические указания для выполнения контрольной работы заочной формы обучения

Контрольная работа является важной формой самостоятельной работы обучающихся и преследует цель научить ориентироваться в законодательстве, правильно оценивать возникшую ситуацию, давать рекомендации по ее разрешению, вырабатывать тактику поведения с учетом правового положения стороны, которую обучающийся представляет. Решение задач предполагает изложение сути проблемы, ее правовую оценку и предложение по разрешению с обоснованием собственной позиции, а также прогнозирование возможных вариантов поведения всех участников спора на основе анализа полученной информации из специальной литературы, нормативных источников и обобщения материалов правоприменительной практики.

Для решения задачи сначала установите, к какой теме курса относится данная задача, внимательно изучите соответствующий раздел учебника, нормативные акты и судебную практику, относящуюся к ней, другую

специальную литературу. Затем приступайте к ответам на вопрос. Ссылаясь на нормативные акты, не только излагайте содержание нормы, но и объясняйте её смысл и регулирующее значение.

При написании контрольной работы необходимо соблюдать следующее:

1. Контрольная работа выполняется по одному из предлагаемых вариантов по прилагаемой тематике. Номер варианта контрольной работы выбирается по первой букве фамилии обучающегося.
2. Задачи решаются с позиций гражданского права и со ссылками на действующее законодательство.
3. Контрольная работа оценивается и принимается преподавателем дисциплины. Контрольные работы, выполненные с нарушением установленных требований, к рассмотрению не принимаются.

ЗАДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ РАБОТЫ

(ДЛЯ ЗАОЧНОЙ ФОРМЫ ОБУЧЕНИЯ)

2 курс 4ый семестр

Вариант 1.(А-Е)

1. Мышкин приобрел в хозяйственном магазине последнюю стиральную машину-автомат, снятую продавцами с демонстрационного стенда в самом конце рабочего дня. Продавцы наспех упаковали машину и передали ее покупателю. Приехав домой, Мышкин обнаружил, что в техническом паспорте не проставлен штамп магазина и дата продажи. Кроме того, в паспорте не хватало нескольких листов, в том числе и гарантийного талона. Внимательно ознакомившись с техническим паспортом на стиральную машину, Мышкин понял, что присоединение ее к водопроводным трубам и подключение к электросети невозможно осуществить собственными силами. Установить же, как это сделать и к кому обратиться, было невозможно из-за отсутствия нескольких страниц в техническом паспорте.

На следующий день Мышкин обратился в магазин с требованием заменить технический паспорт на стиральную машину и проставить в нем дату продажи. Администрация магазина отказалась выполнить требования Мышкина, мотивируя отказ тем, что в город поступила крупная партия этих стиральных машин и неизвестно, где он приобрел свою машину. Но если даже она и была приобретена в этом магазине, то все равно в магазине нет ни одного лишнего технического паспорта. Не добившись удовлетворения своих требований, Мышкин обратился в суд с иском о расторжении договора и возмещении понесенных убытков.

Основаны ли на законе требования Мышкина к магазину? Вправе ли он обратиться в суд с иском о расторжении договора и возмещении убытков?

2. Горский взял напрокат пианино сроком на один год, заключив соответствующий договор с ателье проката. В связи с отъездом в трехмесячную командировку Горский передал пианино во временное пользование своему соседу по лестничной площадке Хмелеву с условием, что он платит стоимость проката за время, пока пианино будет находиться в его квартире. Хмелев поставил пианино около батареи центрального отопления, и вскоре в инструменте появились две трещины. По окончании срока договора Горский вернул пианино ателье проката. Однако после осмотра инструмента ателье принять его отказалось и предложило Горскому отремонтировать инструмент за свой

счет. Горский отказался выполнить это требование, сославшись на то, что виновником порчи пианино является Хмелев.

Имел ли право Горский передать пианино Хмелеву? За чей счет должен быть выполнен ремонт пианино?

3. Составить агентский договор, построенный по модели договора комиссии.

Вариант 2.(Ж-Л)

1. Тулин арендовал на летний сезон легковую автомашину "Москвич" у автопрокатного общества с ограниченной ответственностью. По пути к месту отдыха на узком участке шоссе машина Тулина столкнулась с встречной автомашиной, в результате чего у машины было помято крыло и повреждена фара. В протоколе, составленном сотрудниками ГИБДД, было указано, что кроме фары и крыла еще поврежден мотор. Тулин согласился возместить стоимость ремонта фары и крыла, но отказался от возмещения стоимости мотора, так как повреждение, указанное в акте, было замечено в момент передачи автомашины на прокат, о чем Тулин устно заявил работнику общества, требуя замены машины, но вынужден был принять неисправную машину ввиду отсутствия другой.

Несет ли наймодаатель ответственность за передаваемое имущество? Основательны ли доводы Тулина о возмещении расходов на ремонт?

2. По договору, заключенному между АО "Стройсервис" и индивидуальным предпринимателем Федоровым, общество обязалось передать последнему грузовой автомобиль "Вольво" в обмен на трехкомнатную квартиру, принадлежащую Федорову. Однако вместо шведского грузовика Федорову был предложен подержанный автомобиль "Камаз" с прицепом. Учитывая, что цена "Камаза" значительно ниже цены квартиры, Федоров согласился принять его при условии, что общество доплатит ему 100 тыс. рублей. Соответствующая договоренность была оформлена дополнением к первоначальному договору.

Впоследствии АО отказалось от уплаты 100 тыс. рублей и потребовало от Федорова возврата "Камаза", ссылаясь на то, что договор поставки, заключенный сторонами, не предусматривал существенного условия о сроке исполнения и, значит, не может считаться заключенным. Федоров возразил, что стороны первоначально заключили договор мены, для которого срок не является существенным условием, а сама по себе денежная доплата не превращает договор мены в куплю-продажу или поставку. Возникший спор был передан на рассмотрение арбитража.

Решите дело.

3. Составить договор поставки с условием о 50%-ной предоплате платежными поручениями.

Вариант 3.(М-Т)

1. Торговая база направила предложения трем организациям о поставке куриных окорочков. Из полученных ответов следовало, что первый покупатель согласен на заключение договора поставки, но с условием о том, чтобы отношения сторон регулировались Положением о поставках товаров народного потребления, утв. постановлением Совета Министров СССР от 25.07.88. Второй покупатель в представленном им проекте договора поставки не указал, кем и за чей счет будет осуществляться доставка куриных окорочков. Третий покупатель сообщил, что он готов заключить договор, но получателем товара будет не он, а указанные им магазины

розничной торговли. По поводу сроков поставки только третий покупатель указал в своем ответе, что хотел бы получать товар мелкими партиями еженедельно.

Как должны быть оценены поставщиком с точки зрения действующего законодательства поступившие предложения? Какие действия и в какие сроки должен предпринять поставщик для того чтобы договоры поставки считались заключенными?

2. Гражданка Мамонтова заказала в ателье общества с ограниченной ответственностью пошив костюма из дорогостоящей ткани, приобретенной ею за рубежом. Фасон костюма был разработан художником ателье с учетом особенностей ткани и фигуры заказчицы, выполненная зарисовка фасона была согласована с Мамонтовой и приложена к договору. Ателье выполнило все работы в срок.

Когда заказчица явилась за получением готового изделия и примерила его, она заявила, что, по ее мнению, выбранный фасон костюма ей не подходит, поскольку он ее старит и полнит. Закройщица объяснила заказчице, что внести изменения в уже готовое изделие без ущерба для его качества невозможно.

Заказчица отказалась взять готовый костюм и потребовала от ателье изготовить другой костюм по новому фасону. Ателье отказалось выполнить требование заказчицы и, в свою очередь, потребовало оплатить выполненную работу. Заказчица обратилась в суд.

В ходе судебного заседания адвокат Мамонтовой утверждал, что ателье обязано было предупредить заказчицу об особенностях разработанного художником фасона. Кроме того, подрядчик обязан предупредить заказчика об обстоятельствах, которые могут повлиять на качество изделия.

Решите дело. Какие требования заказчик вправе предъявить подрядчику в случае, если готовое изделие не удовлетворяет его по фасону?

3. Составить договор купли-продажи автомашины с условием о рассрочке платежа.

Вариант 4.(У-Ш)

1. Дегтярев договорился со знакомым мастером телеателье об установке в его телевизор блока ДМВ и соответствующей антенны за вознаграждение. Все необходимые материалы были предоставлены Дегтяревым.

После того, как все работы были выполнены, мастер по просьбе Дегтярева стал проверять телевизор. Телевизор работал хорошо, однако при включении видеомagnитофона выяснилось, что на экран подается только черно-белое изображение. Мастер сказал, что необходимо установить в телевизор блок PAL, тогда изображение от видеомagnитофона станет цветным. Дегтярев сообщил, что у него есть этот блок, и попросил установить его в телевизор, а также подключить систему дистанционного управления.

После выполнения всех работ мастер вновь включил телевизор, однако, при этом телевизор сгорел. Как выяснилось впоследствии, блок дистанционного управления был неисправен и при подключении произошло короткое замыкание. Мастер установил блок, переданный Дегтяревым, без соответствующей проверки.

Мастер, в свою очередь, потребовал выплатить обусловленное вознаграждение и возражал против исправления телевизора, считая, что вина за порчу телевизора лежит целиком на Дегтяреве, который предоставил неисправный блок.

Кто прав в этом споре? Изменится ли решение, если будет установлено, что неисправный блок мастер получил в запечатанном виде с пломбами ОТК завода-изготовителя?

2. АО "Прометей" по договору, заключенному 6 февраля с ООО "Аврора", обязалось поставить партию сигарет на сумму 540 тыс. руб. В соответствии с договором

покупатель должен был оплатить стоимость сигарет в порядке предоплаты в течении семи дней после подписания договора, а поставщик - осуществлять равномерную поставку сигарет, которая должна быть в целом завершена к 1 ноября того же года. По всем вопросам, не урегулированным в договоре, стороны договорились руководствоваться действующим законодательством.

В феврале, марте и апреле товар не поставлялся, в мае было поставлено сигарет на сумму 160 тыс. руб. В июне, июле и августе поставка не осуществлялась, а в сентябре было поставлено сигарет на сумму 180 тыс. руб. В октябре и ноябре товар вновь не поставлялся, а в декабре было поставлено сигарет на сумму 200 тыс. руб.

Покупатель от принятия последней партии сигарет отказался и предъявил поставщику требование о возврате 200 тыс. руб. с начислением на эту сумму процентов, предусмотренных ст. 395 ГК, а также о возмещении причиненных убытков.

Поставщик претензию отклонил, сославшись на то, что: 1) заключенный договор никаких штрафных санкций не предусматривал; 2) покупатель сам нарушил обязанность по предоплате, переведя деньги лишь 13 марта; 3) поставка осуществлена в полном объеме в пределах срока действия договора, который истек только 31 декабря. Покупатель обратился с иском в арбитражный суд.

Как должно быть разрешено это дело?

3. Составить договор подряда на выполнение работ по благоустройству территории.

Вариант 5.(Щ-Я)

1. Не видя возможности сохранить производство из-за падения спроса на стеклоизделия, акционеры АО «Новый путь» на общем собрании приняли решение о продаже предприятия. При обсуждении на собрании возник ряд вопросов, для разъяснения которых решили провести еще одно собрание и пригласить на него юриста.

В частности, акционеры хотели выяснить: 1) чем будет отличаться договор продажи предприятия как имущественного комплекса от договоров купли-продажи акционерами своих акций; 2) может ли выступать покупателем гражданин Меладзе, который не является индивидуальным предпринимателем; 3) нужно ли уведомлять о предстоящей продаже кредиторов и можно ли будет продать предприятие без их согласия; 4) будет ли акционерное общество после продажи считаться ликвидированным, а работники - уволенными, или трудовые отношения с работниками будут продолжены уже с покупателем; 5) можно ли включить в договор купли-продажи помещения, которые арендуются фабрикой, и перейдет ли к покупателю право их выкупа, которое принадлежит сейчас продавцу в соответствии с законодательством о приватизации?

Если бы Вы были приглашены на данное собрание, то какие разъяснения по поставленным вопросам Вы бы дали?

2. По договору строительного подряда, заключенному машиностроительным заводом с производственным строительным кооперативом, был построен жилой дом. Срок окончания его строительства договором определен 31 января. Государственной приемочной комиссией дом был принят 20 марта. В акте отмечались имевшие место недоделки в строительстве дома, которые подрядчику предлагалось устранить сроком не позднее 26 апреля. Недоделки подрядчиком были устранены 20 апреля, 26 апреля заказчик обратился к подрядчику с требованием уплатить ему неустойку, предусмотренную договором за каждый день просрочки сдачи объекта в эксплуатацию за период с 1 февраля по 20 марта, когда дом был принят в эксплуатацию государственной приемочной комиссией.

Правомерно ли решение государственной приемочной комиссии? Какая дата считается датой ввода объекта в эксплуатацию? Как разрешить спор?

3. Составить безнотариальный договор купли-продажи квартиры.

**ЗАДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ РАБОТЫ
(ДЛЯ ЗАОЧНОЙ ФОРМЫ ОБУЧЕНИЯ)**

3 курс 5 семестр

В контрольных работах, носящих в основном теоретический характер, анализируя литературу по теме исследования, изучая и описывая опыт наблюдаемых событий (явлений), автор обязательно высказывает свое мнение и отношение к затрагиваемым сторонам проблемы.

Оформление заключения, списка использованных источников и приложения осуществляется в соответствии с требованиями ГОСТа.

Объем курсовой работы – 15-25 страниц печатного текста, выполненного через 1,5 межстрочных интервала. Работу сшивают в папку-скоросшиватель.

Вариант 1.(А-Е)

- 1 Договор купли-продажи: история и современность
- 2 Проблема правовой квалификации предмета договора купли-продажи.
- 3 Права и обязанности сторон по договору купли-продажи.
- 4 Правовое регулирование качества товара в договоре купли-продажи.
- 5 Особенности договора розничной купли-продажи.
- 6 Защита прав потребителей при продаже товаров, выполнении работ и оказании услуг: сравнительный анализ.
- 7 Особенности защиты прав потребителей в договоре розничной купли-продажи.
- 8 Договор купли-продажи недвижимости.
- 9 Договор купли-продажи предприятия.
- 10 Договор поставки и договор купли-продажи: сравнительная характеристика.
- 11 Договор поставки для государственных нужд.
- 12 Договор энергоснабжения.
- 13 Общие положения о договоре аренды.
- 14 Права и обязанности по договору аренды.
- 15 Особенности договора строительного подряда.
- 16 Право интеллектуальной собственности и договор на выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ.

Вариант 2.(Ж-Л)

- 1 Правовое регулирование туризма в России.
- 2 Договор на оказание образовательных услуг.
- 3 Особенности ответственности в обязательствах по перевозке.
- 4 Договор перевозки: общие положения.
- 5 Особенности морской перевозки.
- 6 Договор перевозки пассажира и багажа.
- 7 Договор транспортной экспедиции в системе обязательств по перевозке.

- 8 Общее понятие о кредитных и расчётных отношениях.
- 9 Договор займа и его виды.
- 10 Договор номинального счёта.
- 11 Договор банковского вклада и проблема защиты прав вкладчиков.
- 12 Правовая природа договора банковского счёта.
- 13 Проблемы правового регулирования договора банковского счёта.
- 14 Вексель в системе расчётных обязательств.
- 15 Чек как расчётное обязательство.
- 16 Инкассо и аккредитив: сравнительно-правовой анализ.

Вариант 3.(М-Т)

- 1 Особенности расторжения договора аренды.
- 2 Договоры коммерческого и социального найма жилого помещения: сравнительный анализ.
- 3 Договор найма жилого помещения в жилом помещении социального использования.
- 4 Право на жилище и проблемы выселения из жилого помещения.
- 5 Защита прав нанимателя в договоре найма жилого помещения.
- 6 Договор аренды зданий, сооружений.
- 7 Договор аренды предприятия.
- 8 Особенности правового регулирования договора лизинга.
- 9 Договор проката и защита прав потребителя.
- 10 Прощение долга и договор дарения.
- 11 Отдельные аспекты правового регулирования безвозмездной передачи имущества.
- 12 Договор мены и бартерная сделка: сравнительный анализ.
- 13 Сравнительный анализ договоров ренты.
- 14 Договор пожизненного содержания с иждивением: понятие и перспективы развития в России.
- 15 Общие положения о договоре подряда.
- 16 Бытовой подряд и защита прав граждан-потребителей.

Вариант 4.(У-Ш)

- 1 Договор на долевое участие в строительстве: проблемы правовой природы.
- 2 Договор простого товарищества.
- 3 Обязательства из односторонних действий: понятие и общая характеристика.
- 4 Общие условия деликтной ответственности.
- 5 Юридическое лицо как субъект деликтной ответственности.
- 6 Государство как субъект деликтной ответственности.
- 7 Вина в деликтных обязательствах.
- 8 Причинная связь в деликтных обязательствах.
- 9 Проблемы ответственности за вред, причинённый источником повышенной опасности.
- 10 Ответственность за вред, причинённый несовершеннолетними.

- 11 Ответственность за вред, причинённый жизни и здоровью.
- 12 Особенности ответственности за вред, причинённый в трудовых отношениях.
- 13 Случай и непреодолимая сила в деликтных обязательствах.
- 14 Компенсация морального вреда.
- 15 Обязательства из неосновательного обогащения в системе охранительных обязательств.
- 16 Права и обязанности сторон по договору подряда.

Вариант 5.(Щ-Я)

- 1 Страхование и договор страхования: проблемы правового регулирования.
- 2 Имущественное страхование: общая характеристика.
- 3 Страхование авто гражданской ответственности.
- 4 Страхование предпринимательских рисков.
- 5 Личное страхование.
- 6 Договор медицинского страхования.
- 7 Обязательное страхование: проблемы и перспективы.
- 8 Комиссия, поручение и агентирование: сравнительный анализ.
- 9 Договор финансирования под уступку денежного требования.
- 10 Правовая природа института доверительного управления имуществом.
- 11 Доверительное управление денежными средствами и ценными бумагами.
- 12 Ответственность сторон в договоре доверительного управления имуществом.
- 13 Доверительное управление имуществом в сфере предпринимательства.
- 14 Договор хранения: общая характеристика.
- 15 Договор складского хранения.
- 16 Договор коммерческой концессии.

5. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ

Тематика практических занятий соответствует разделам и темам программы. Основой для подготовки к практическим занятиям служит план практического занятия, содержащий выносимые на обсуждение вопросы и рекомендуемую для подготовки литературу. При подготовке к практическому занятию обучающийся должен ознакомиться с конспектом лекции на заданную тему и соответствующим разделом базового учебника. Для подготовки развернутых ответов по поставленным вопросам необходимо использовать дополнительную литературу, в том числе периодические научные издания, целесообразно использовать и электронные ресурсы. По ряду тем дисциплины в качестве вопросов, рассматриваемых на практических занятиях, могут быть выбраны из программы и такие, которые не получили детального освещения в лекционном курсе. В этом случае обучающимся необходимо обратить внимание на самостоятельную проработку нормативных актов и литературы по данным вопросам, которая приведена к семинарскому занятию.

Рекомендуется следующий алгоритм подготовки к практическому занятию.

Внимательное изучение плана и выносимых на обсуждение вопросов практического занятия, списка рекомендованных источников и литературы, методических рекомендаций преподавателя.

Изучение программы дисциплины с целью уяснения требований к объему и содержанию знаний по изучаемой теме.

Изучение и доработка конспекта лекций, прочитанных преподавателем по темам практического занятия.

Изучение вопросов темы по основному учебнику.

Изучение дополнительной литературы, поиск электронных ресурсов, соответствующих вопросам семинара.

В итоге у обучающегося должен быть развернутый план выступления по каждому вопросу практического занятия.

Изучение курса включает решение практических задач. Обучающимся рекомендуется: выявить факты, имеющие значение для правового регулирования (юридические факты); выявить спорное правоотношение, его субъекты; определение содержания спорного правоотношения, прав и обязанностей сторон; изучение текста правовой нормы и уяснение ее смысла с помощью учебника, комментария, судебной практики; сопоставление требований нормы права с фактурой дела; формулировка решения задачи с точным указанием на источники правовой информации.

Рекомендуемая трудоемкость самостоятельной работы представлена в таблице:

Рекомендуемый режим самостоятельной работы

Наименование вида самостоятельной работы	Рекомендуемая трудоемкость, акад. час.	
	Очная форма обучения	
	3 семестр	4 семестр
Самостоятельное изучение тем дисциплины:	61	53
Участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством	16	14
Банковская, коммерческая и иные охраняемые государством и законом тайны.	15	13
Закупки для государственных и муниципальных нужд	15	13
Приватизация государственного и муниципального имущества	15	13
Подготовка к практическим занятиям (по 1 часу на каждое занятие)	6	14
Подготовка к рубежным контролям (по 1 часу на каждый рубеж)	2	2
Подготовка к экзамену	27	27
Всего:	96	96

Наименование вида самостоятельной работы	Рекомендуемая трудоемкость, акад. час.	
	Очно-заочная форма обучения	

	3 семестр	4 семестр
Самостоятельное изучение тем дисциплины:	85	85
Участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством	22	22
Банковская, коммерческая и иные охраняемые государством и законом тайны.	21	21
Закупки для государственных и муниципальных нужд	21	21
Приватизация государственного и муниципального имущества	21	21
Подготовка к практическим занятиям (по 1 часу на каждое занятие)	4	4
Подготовка к рубежным контролям (по 2 часа на каждый рубеж)	4	4
Подготовка к экзамену	27	27
Всего:	120	120

Наименование вида самостоятельной работы	Рекомендуемая трудоемкость, акад. час. заочная форма обучения	
	4 семестр	5 семестр
Самостоятельное изучение тем дисциплины:	87	87
Правовое обеспечение имущественных и личных неимущественных прав граждан	22	-
Ограниченные вещные права	22	-
Договор о реализации туристского продукта	22	-
Закупки для государственных и муниципальных нужд	21	-
Банковская, коммерческая и иные охраняемые законом тайны	-	29
Обязательство из односторонних действий. Действие в чужом интересе без поручения. Публичное обещание награды.	-	29
Публичный конкурс. Проведение игр и пари	-	29
Участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством	-	29
Подготовка к практическим занятиям (по 1 часу на каждое занятие)	2	3
Подготовка контрольной работы	18	18
Подготовка к экзамену	27	27
Всего:	134	134

Подготовка к экзамену. Подготовка должна осуществляться в межсессионный период, что будет способствовать постепенному усвоению материала.

6. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ АТТЕСТАЦИИ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

6.1. Перечень оценочных средств

1. Балльно-рейтинговая система контроля и оценки академической активности студентов в КГУ (для очной и очно-заочной форм обучения)
2. Банк тестовых заданий к рубежным контролям (для очной и очно-заочной форм обучения).
3. Темы контрольных работ для заочной формы обучения.
4. Вопросы к экзамену.

6.2. Система балльно-рейтинговой оценки работы студентов по дисциплине

Очная форма обучения

2 курс 3 семестр

Текущий контроль проводится в виде контроля посещения лекций, работы на практических занятиях:

- посещение лекций – до 16 баллов (по 1 баллу за лекцию);
- работы на практических занятиях – до 12 баллов (от 1 до 2 баллов).

Рубежные контроли проводятся на 4 - ом и 8- ом практических занятиях в форме письменного тестирования:

- Рубежный контроль № 1 – до 21 баллов;
- Рубежный контроль № 2 – до 21 баллов;

Экзамен – до 30 баллов.

2 курс 4 семестр

Текущий контроль проводится в виде контроля посещения лекций, работы на практических занятиях:

- посещение лекций – до 16 баллов (по 2 балла за лекцию);
- работы на практических занятиях – до 14 баллов (до 1 балла).

Рубежные контроли проводятся на 8 - ом и 816- ом практических занятиях в форме письменного тестирования:

- Рубежный контроль № 1 – до 20 баллов;
- Рубежный контроль № 1 – до 20 баллов;

Экзамен – до 30 баллов.

Очно-заочная форма обучения

2 курс 3 семестр

Текущий контроль проводится в виде контроля посещения лекций, работы на практических занятиях:

- посещение лекций – до 18 баллов (по 3 балла за лекцию);

- работы на практических занятиях – до 10 баллов (от 1 до 2,5 баллов).

Рубежные контроли проводятся на 3 - ом и 6- ом практических занятиях в форме письменного тестирования:

Рубежный контроль № 1 – до 21 баллов;

Рубежный контроль № 2 – до 21 баллов;

Экзамен – до 30 баллов.

2 курс 4 семестр

Текущий контроль проводится в виде контроля посещения лекций, работы на практических занятиях:

- посещение лекций – до 18 баллов (по 3 балла за лекцию);

- работы на практических занятиях – до 10 баллов (от 1 до 2,5 баллов).

Рубежные контроли проводятся на 3 - ом и 6- ом практических занятиях в форме письменного тестирования:

Рубежный контроль № 1 – до 21 баллов;

Рубежный контроль № 2 – до 21 баллов;

Экзамен – до 30 баллов.

Для допуска к промежуточной аттестации (экзамену) обучающийся должен набрать по итогам текущего и рубежного контроля не менее 50 баллов и должен посетить все практические занятия. Для обучающихся на заочной форме обучения выполнить контрольную работу.

Для получения экзаменационной оценки «автоматически» обучающемуся необходимо набрать следующее минимальное количество баллов:

- 68 для получения «автоматически» оценки «удовлетворительно».

По согласованию с преподавателем обучающемуся, набравшему минимум 68 баллов, могут быть добавлены дополнительные (бонусные) баллы за активность на консультациях, активное участие в научной и методической работе, оригинальность принятых решений в ходе выполнения практических работ, за участие в значимых учебных и внеучебных мероприятиях кафедры и выставлена за экзамен «автоматически» оценка «хорошо» или «отлично».

В случае если к промежуточной аттестации (экзамену) набрана сумма менее 50 баллов, обучающемуся необходимо набрать недостающее количество баллов за счет выполнения дополнительных заданий, до конца последней (зачетной) недели семестра. При этом необходимо проработать материал всех пропущенных практических работ.

Формы дополнительных заданий назначаются преподавателем.

Ликвидация академических задолженностей, возникших из-за разности в учебных планах при переводе или восстановлении, проводится путем выполнения дополнительных заданий, форма и объем которых определяется преподавателем.

Критерии пересчета баллов в традиционную оценку по итогам прохождения дисциплины:

- 60 и менее баллов – неудовлетворительно
- 61...73 – удовлетворительно
- 74...90 – хорошо
- 91...100 – отлично.

6.3. Процедура оценивания результатов освоения дисциплины

Рубежные контроли проводятся в форме письменного тестирования.

Варианты тестовых заданий для 1-го и 2-го рубежных контролей 2 курса 3 семестра для очной формы обучения - состоят из 21 вопроса каждый правильный ответ оценивается в 1балл.

Варианты тестовых заданий для рубежных контролей 1-го и 2-го рубежных контролей 2 курса 4 семестра для очной формы обучения состоят из 20 вопросов каждый правильный ответ оценивается в 1 балл.

Варианты тестовых заданий для 1-го и 2-го рубежных контролей 2 курса 3 и 4 семестров для очно-заочной формы обучения - состоят из 21 вопроса каждый правильный ответ оценивается в 1балл.

Перед проведением каждого рубежного контроля преподаватель прорабатывает со обучающимися основной материал соответствующих разделов дисциплины в форме краткой лекции-дискуссии.

На каждое тестирование при рубежном контроле обучающемуся отводится время не менее 30 минут.

Преподаватель оценивает в баллах результаты тестирования каждого обучающегося по количеству правильных ответов и заносит в ведомость учета текущей успеваемости.

Результаты текущего контроля успеваемости заносятся преподавателем в экзаменационную ведомость, которая сдается в организационный отдел института в день экзамена, а также выставляются в зачетную книжку обучающегося.

Экзамен проводится в традиционной форме.

6.4. Примеры оценочных средств для рубежных контролей и экзамена

Тестовые задания для рубежного контроля №1 (2 курс 3 семестр)

Вариант I

1. Нормы ГК РФ в договоре о возмездном оказании услуг распространяются на отношения:
- а) поручения;
 - б) комиссии;
 - в) агентирования;
 - г) на все названные отношения.

Тестовые задания для рубежного контроля №2 (2 курс 3 семестр)

Вариант I

1. Делькредере — это:

- а) условие договора агентирования об освобождении должника от ответственности перед кредитором;
- б) особое условие договора о валюте обязательства;
- в) условие договора, которым ограничивается отступление от цены переданного на комиссию товара;
- г) особое условие договора комиссии о поручительстве за исполнение сделки третьим лицом.

Тестовые задания для рубежного контроля №1 (2 курс 4 семестр)

Вариант I

1. В каком из данных договоров поручения доверитель обязан уплатить поверенному вознаграждение, если иное не предусмотрено договором:

- а) представительство при заключении договора в сфере предпринимательской деятельности;
- б) представительство при получении пенсии;
- в) приобретение продуктов питания по поручению знакомого, находящегося в больнице.

Тестовые задания для рубежного контроля №2 (2 курс 4 семестр)

Вариант I

1. Договор поручения является:

- а) консенсуальным;
- б) реальным;
- в) консенсуальным или реальным в зависимости от условий договора;
- г) консенсуальным или реальным в зависимости от вида представительства.

Примерные вопросы к экзамену по дисциплине «Гражданское право» (2 курс 3 семестр очная, очно-заочная формы обучения и 2 курс 4-ий семестр заочная форма обучения)

1. Понятие и система гражданского права.
2. Предмет и метод гражданского права.
3. Принципы и функции гражданского права.
4. Источники гражданского права и гражданское законодательство: понятие, состав, действие.
5. Понятие, состав и содержание гражданских правоотношений.
6. Классификация и виды гражданских правоотношений.

Примерные вопросы к экзамену по дисциплине «Гражданское право» (2 курс 4 семестр очная, очно-заочная формы обучения и 3 курс 5-ый семестр заочная форма обучения)

1. Понятие, виды и значение гражданско-правовых сделок.
2. Условия действительности сделок.
3. Форма сделок. Государственная регистрация сделок.
4. Недействительность сделки и ее правовые последствия. Виды недействительных сделок.
5. Порядок и правовые последствия недействительности сделок. Понятие реституции.

6. Осуществление гражданских прав. Исполнение обязанностей.
7. Понятие, формы и способы защиты гражданских прав.
8. Представительство: понятие, виды, основания возникновения. Коммерческое представительство.
9. Доверенность: понятие, формы, сроки, виды. Передоверие.
10. Понятие, виды и порядок исчисления сроков в гражданском праве.
11. Сроки осуществления гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей.
12. Исковая давность: понятие и виды сроков. Начало течения, приостановление, перерыв и восстановление сроков исковой давности.

6.5. Фонд оценочных средств

Полный банк заданий для текущего, рубежных контролей и промежуточной аттестации по дисциплине, показатели, критерии, шкалы оценивания компетенций, методические материалы, определяющие процедуры оценивания образовательных результатов, приведены в учебно-методическом комплексе дисциплины.

7. ОСНОВНАЯ И ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ УЧЕБНАЯ ЛИТЕРАТУРА

7.1. Основная учебная литература

1. Российское гражданское право. Общая часть. Вещное право. Наследственное право. Интеллектуальные права. Личные неимущественные права [Электронный ресурс] / Суханов Е. А., 4-е изд., стер. - М.: Статут, 2015. - Доступ из ЭБС «znanium.com».

7.2. Дополнительная учебная литература

1. Гонгало М.Б. Гражданское право: Учебник: В 2 томах Том 1 [Электронный ресурс] / Под ред. Гонгало Б.М. - М.: Статут, 2016. - 511 с. - Доступ из ЭБС «znanium.com».
2. Гонгало Б.М. Гражданское право: Учебник: В 2 томах Том 2 [Электронный ресурс] / Под ред. Гонгало Б.М. - М.: Статут, 2016. - 528 с. - Доступ из ЭБС «znanium.com».

7.3 Нормативные правовые акты

1. Гражданский кодекс РФ (часть первая)
2. Жилищный кодекс РФ (раздел II)
3. Закон РФ «О залоге» от 29 мая 1992 г. в ред. от 30.12.2008 г. № 2872-1.
4. Федеральный Закон «О некоммерческих организациях» от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ.
5. Федеральный Закон «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» от 8 августа 2001 г. № 129-ФЗ.
6. Федеральный Закон «О рынке ценных бумаг» от 22 апреля 1996 г. № 39-ФЗ.
7. Федеральный Закон «Об акционерных обществах» от 26 декабря 1995 г. № 208-ФЗ.
8. Федеральный Закон «Об ипотеке (залоге недвижимости)» от 16 июля 1998 г. № 102-ФЗ.
9. Федеральный Закон «Об обществах с ограниченной ответственностью» от 8 февраля 1998 г. в ред. от 27.12.2009 г. № 14-ФЗ.
10. Федеральный Закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» от 14 ноября 2002 г. № 161-ФЗ.

Постановления и информационные письма Пленума ВС и ВАС

1. Постановление Пленумов ВС и ВАС № 13/14 от 8 октября 1998 г. «О практике применения положений Гражданского кодекса Российской Федерации о процентах за пользование чужими денежными средствами».

2. Постановление Пленумов ВС и ВАС №15/18 от 12 ноября и 15 ноября 2001 г. «О некоторых вопросах, связанных с применением норм Гражданского кодекса РФ об исковой давности».
3. Постановление Пленумов ВС и ВАС № 6/8 от 1 июля 1996 г. «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса РФ».
4. Постановление Пленумов ВС и ВАС № 10/22 от 29 апреля 2010 г. «О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав».
5. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 24 февраля 2005 г. № 3 «О судебной практике по делам о защите чести и достоинства граждан, а также деловой репутации граждан и юридических лиц».
6. Постановление Пленума ВАС от 14 мая 1998 г. № 9 «О некоторых вопросах применения статьи 174 Гражданского кодекса Российской Федерации при реализации органами юридических лиц полномочий на совершение сделок».
7. Постановление Пленума ВАС РФ от 18 ноября 2003 г. № 19 «О некоторых вопросах применения Федерального закона "Об акционерных обществах"».
8. Постановление Пленума ВАС РФ от 17 февраля 2011 г. № 10 «О некоторых вопросах применения законодательства о залоге».
9. Постановление Пленума ВАС РФ от 22 декабря 2011 г. № 81 «О некоторых вопросах применения статьи 333 Гражданского кодекса Российской Федерации».
10. Постановление Пленума ВАС РФ от 12 июля 2012 г. № 42 «О некоторых вопросах разрешения споров, связанных с поручительством».
11. Информационное письмо Президиума ВАС от 16 февраля 2001 г. № 59 «Обзор практики разрешения споров, связанных с применением Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».
12. Информационное письмо Президиума ВАС от 23 октября 2000 г. № 57 «О некоторых вопросах практики применения статьи 183 Гражданского кодекса Российской Федерации».
13. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 29 декабря 2001 г. № 65 «Обзор практики разрешения споров, связанных с прекращением обязательств зачетом встречных однородных требований».
14. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 15 января 1999 г. №39 «Обзор практики рассмотрения споров, связанных с использованием аккредитивной и инкассовой форм расчетов».
15. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 21 декабря 2005 г. № 102 «Обзор практики применения арбитражными судами статьи 409 Гражданского кодекса РФ».
16. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 21 декабря 2005 г. № 103 «Обзор практики применения арбитражными судами статьи 414 Гражданского кодекса РФ».
17. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 21 декабря 2005 г. № 104 «Обзор практики применения арбитражными судами норм Гражданского кодекса РФ о некоторых основаниях прекращения обязательств».
18. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 30 октября 2007 г. № 120 «Обзор практики применения арбитражными судами положений главы 24 Гражданского кодекса Российской Федерации».
19. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 13 ноября 2008 г. № 126 «Обзор судебной практики по некоторым вопросам, связанным с истребованием имущества из чужого незаконного владения».
20. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 25 ноября 2008 г. № 127 «Обзор практики применения арбитражными судами статьи 10 ГК РФ».
21. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 9 декабря 2010 г. № 143 «Обзор судебной практики по некоторым вопросам применения арбитражными судами статьи 222 ГК РФ».
22. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 15 января 2013 г. № 153 «Обзор

судебной практики по некоторым вопросам защиты прав собственника от нарушений, не связанных с лишением владения»

Нормативные правовые акты по особенной части гражданского права

1. Конвенции о защите прав человека и основных свобод.
2. Конвенция ООН о договорах международной купли-продажи товаров 1980 г.
3. Оттавская конвенция УНИДРУА 1988 г. «О международном финансовом лизинге».
4. Брюссельская конвенция об унификации некоторых правил о коносаменте 1924 г.
5. Конвенция ООН о морской перевозке грузов 1978 г. («Гамбургские правила»)
6. Афинская Конвенция о перевозке морем пассажиров и их багажа 1974 г.
7. Женевская конвенция о договоре международной перевозки пассажиров и багажа по внутренним водным путям (КППВ/СVN) 1976 г.
8. Женевская конвенция о договоре международной дорожной перевозки грузов (КДПГ/СMR) 1956 г.
9. Варшавская конвенция об унификации некоторых правил, касающихся международных воздушных перевозок 1929 г.
10. Всемирная конвенция об авторском праве 1952 г.
11. Конвенция, учреждающая Всемирную организацию интеллектуальной собственности (ВОИС) от 14.07.1967 г.
12. Парижская конвенция по охране промышленной собственности 1883г.
13. Бернская конвенция по охране литературных и художественных произведений 1886 г.
14. Международная конвенция об охране прав исполнителей, создателей фонограмм и организаций эфирного вещания (Римская конвенция. 26.10.1961г.).
15. Женевская конвенция об охране интересов производителей фонограмм от незаконного воспроизведения их фонограмм (Конвенция по фонограммам. 29.10.1971 г.).
16. Мадридское соглашение о международной регистрации знаков 1891г.
17. Соглашение о международной классификации товаров и услуг для регистрации знаков 1957 г.
18. Принципы Европейского договорного права.
19. Принципы международных коммерческих договоров УНИДРУА 2010.
20. «ИНКОТЕРМС-2010». Международные правила толкования торговых терминов. Публикация Международной торговой палаты № 715.
21. Унифицированные правила и обычаи для документарных аккредитивов, (публикация Международной торговой палаты N 500) 1993 г.
22. Унифицированные правила по инкассо (публикация Международной торговой палаты N 522) в редакции 1995 г.
23. Гражданский кодекс РФ (часть первая) от 30 ноября 1994 г.
24. Гражданский кодекс РФ (часть вторая) от 26 января 1996 г.
25. Гражданский кодекс РФ (часть третья) от 26 ноября 2001 г.
26. Гражданский кодекс РФ (часть четвертая) от 18 декабря 2006 г.
27. Жилищный кодекс РФ от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ.
28. Семейный кодекс РФ от 29 декабря 1999 г. № 223-ФЗ.
29. Земельный кодекс РФ от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ.
30. Устав железнодорожного транспорта РФ от 10 января 2003 г. № 18-ФЗ.
31. Кодекс торгового мореплавания РФ от 30 апреля 1999 г. № 81-ФЗ.
32. Воздушный кодекс РФ от 19 марта 1997 г. № 60-ФЗ.
33. Кодекс внутреннего водного транспорта от 7 марта 2001 г. № 24-ФЗ.
34. Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта от 18 октября 2007 г. № 259-ФЗ.
35. Закон РФ «О защите прав потребителей» от 7 февраля 1992 г. № 2300-1.
36. Закон РСФСР «О банках и банковской деятельности в РСФСР» (в ред. ФЗ от 3

- февраля 1996 г.).
37. Федеральный закон «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ.
 38. Федеральный закон РФ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» от 21 июля 2005 г. № 94-ФЗ.
 39. Федеральный закон «Об электроэнергетике» от 26 марта 2003 г. № 35-ФЗ.
 40. Закон РФ «Об организации страхового дела в Российской Федерации» от 27 ноября 1992 г. № 4015-1
 41. Федеральный закон «О компенсации за нарушение права на судопроизводство в разумный срок или права на исполнение судебного акта в разумный срок» от 30 апреля 2010 г. № 68-ФЗ
 42. Положение о переводном и простом векселе, введенное в действие Постановлением Центрального Исполнительного Комитета и Совета Народных Комиссаров СССР от 7 августа 1937 г.
 43. Правила продажи отдельных видов товаров, утв. постановлением Правительства РФ № 55 от 19 января 1998 г.
 44. Перечень технически сложных товаров, утв. постановлением Правительства РФ от 10 ноября 2011 г. № 924
 45. Перечень непродовольственных товаров надлежащего качества, не подлежащих возврату или обмену на аналогичный товар других размера, формы, габарита, фасона, расцветки или комплектации, утв. постановлением Правительства РФ № 55 от 19 января 1998 г.
 46. Перечень товаров длительного пользования, на которые не распространяется требование покупателя о безвозмездном предоставлении ему на период ремонта или замены аналогичного товара, утв. постановлением Правительства РФ № 55 от 19 января 1998 г.
 47. Постановление Правительства РФ «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии» от 4 мая 2012 г. N 442.
 48. Положение о правилах осуществления перевода денежных средств, утв. Центральным Банком РФ 19 июня 2012 г. N 383-П.
 49. Положение о платежной системе Банка России, утв. Центральным Банком РФ 29 июня 2012 г. N 384-П.
 50. Постановление Конституционного Суда РФ № 1-П «По делу о проверке конституционности положений п. 2 ст. 1070 ГК РФ в связи с жалобами граждан И.В. Богданова, А.Б. Зернова, С.И. Кальянова и Н.В. Труханова» от 25 января 2001 г.
 51. Постановление Конституционного Суда РФ № 1-П «О проверке конституционности положений пункта 1 статьи 779 и пункта 1 статьи 781 ГК РФ» от 23 января 2007 г.
 52. Определение Конституционного Суда РФ № 115-О «Об отказе в принятии к рассмотрению жалобы гражданки Мартыновой Евгении Захаровны на нарушение ее конституционных прав пунктом 2 статьи 779 и пунктом 2 статьи 782 Гражданского кодекса Российской Федерации» от 6 июня 2002 г.
 53. Определение Конституционного Суда РФ № 440-О «По жалобе гражданки Аликиной Татьяны Николаевны на нарушение ее конституционных прав пунктом 1 статьи 1070 Гражданского кодекса Российской Федерации» от 4 декабря 2003 г.
 54. Постановление Конституционного суда РФ № 9-П «По делу о проверке конституционности ... пункта 1 статьи 1070 и абзаца третьего статьи 1100 ГК РФ...» от 16 июня 2009 г.
 55. Постановление Пленумов ВС РФ и ВАС РФ № 33/14 «О некоторых вопросах практики рассмотрения споров, связанных с обращением векселей» от 4 декабря 2000 г.
 56. Постановление Пленумов ВС РФ и ВАС РФ № 5/29 «О некоторых вопросах,

- возникших в связи с введением в действие части четвертой Гражданского кодекса Российской Федерации» от 26 марта 2009 г.
57. Постановление Пленума Верховного Суда РФ № 17 «О практике рассмотрения судами дел о защите прав потребителей» от 28 июня 2012 г.
 58. Постановление Пленума Верховного Суда РФ № 10 «Некоторые вопросы применения законодательства о компенсации морального вреда» от 20 декабря 1994 г.
 59. Постановление Пленума Верховного Суда РФ № 14 «О некоторых вопросах, возникших в судебной практике при применении Жилищного кодекса Российской Федерации» от 2 июля 2009 г.
 60. Постановление Пленума Верховного Суда РФ № 1 «О применении судами гражданского законодательства, регулирующего отношения по обязательствам вследствие причинения вреда жизни или здоровью гражданина» от 26 января 2010 г.
 61. Постановление Пленума Верховного Суда РФ № 19 N 19 «О применении судами законодательства о необходимой обороне и причинении вреда при задержании лица, совершившего преступление» от 27 сентября 2012 г.
 62. Постановление Пленума Верховного Суда РФ № 9 «О судебной практике по делам наследования» от 29 мая 2012 г.
 63. Постановление Пленума Верховного Суда РФ № 17 «О практике применения судами норм главы 18 УПК РФ, регламентирующих реабилитацию в уголовном судопроизводстве» от 29 ноября 2011 г.
 64. Постановление Пленума ВАС РФ № 18 «О некоторых вопросах, связанных с применением положений ГК РФ о договоре поставки» от 22 октября 1997 г.
 65. Постановление Пленума ВАС РФ № 73 N 73 «Об отдельных вопросах практики применения правил ГК РФ о договоре аренды» от 17 ноября 2011 г.
 66. Постановление Пленума ВАС РФ № 5 «О некоторых вопросах практики рассмотрения споров, связанных с заключением, исполнением и расторжением договоров банковского счета» от 19 апреля 1999 г.
 67. Постановление Пленума ВАС РФ № 11 «О некоторых вопросах, связанных с применением земельного законодательства» от 24 марта 2005 г.
 68. Постановление Пленума ВАС РФ № 30 «О некоторых вопросах применения Федерального закона РФ «Устав железнодорожного транспорта РФ» от 6 октября 2005 г.
 69. Постановление Пленума ВАС РФ № 64 «О некоторых вопросах практики рассмотрения споров о правах собственников помещений на общее имущество здания» от 23 июля 2009 г.
 70. Постановление Пленума ВАС РФ от 11 июля 2011 г. № 54 «О некоторых вопросах разрешения споров, возникающих из договоров по поводу недвижимости, которая будет создана или приобретена в будущем».
 71. Информационное письмо Президиума ВАС РФ № 49 «Обзор практики рассмотрения споров, связанных с применением норм о неосновательном обогащении» от 11 января 2000 г.

9. РЕСУРСЫ СЕТИ «ИНТЕРНЕТ», НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

ПРИ ИЗУЧЕНИИ КУРСА «ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО» ОБУЧАЮЩИМСЯ РЕКОМЕНДУЕТСЯ ИСПОЛЬЗОВАТЬ:

<i>№</i>	<i>Интернет-ресурс</i>	<i>Краткое описание</i>
1.	http://www.ksrf.ru	Конституционный Суд Российской Федерации. На сайте можно получить информацию о Конституционном Суде Российской Федерации; новости и события; ознакомиться с новыми постановлениями и определениями Конституционного Суда Российской Федерации
2.	http://www.garant.ru	Компания «Гарант», разработчик справочной правовой системы «Гарант». На сайте можно воспользоваться средствами поиска системы «Гарант» для нахождения и просмотра официальных правовых актов. Также можно подписаться на ежедневный мониторинг российского законодательства
3.	http://www.consultant.ru	Компания «КонсультантПлюс», разработчик справочной правовой системы «Консультант-Плюс».

11. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Для успешной организации учебно-воспитательного процесса по курсу «Гражданское право» используются возможности:

- компьютерного класса института – для проведения тестирования при осуществлении текущего контроля;
- средства для проведения мультимедийных презентаций (ноутбуки, проекторы, экраны, интерактивные доски), имеющиеся в распоряжении института;
- средства для организации и проведения различных приемов интерактивных технологий (листы ватмана, разноцветные маркеры, магнитные крепления, флипчарт (доску для крепления бумаги, ватмана).

Аннотация к рабочей программе дисциплины
«Гражданское право»

образовательной программы высшего образования –
программы бакалавриата

Направление 46.03.02 Документоведение и архивоведение

Направленность (профиль): Документоведение и документационное
обеспечение управления

Трудоемкость дисциплины: 8 ЗЕ (288 академических часов)

Семестр: 3,4 (очная и очно-заочная формы обучения); 4,5 (заочная форма
обучения).

Форма промежуточной аттестации: экзамен

Содержание дисциплины

Гражданское право как отрасль права. Гражданское законодательство. Гражданское правоотношение. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений. Юридические лица как субъекты гражданского права. Участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством. Объекты гражданских правоотношений. Сделки. Представительство и доверенность. Осуществление и защита гражданских прав. Сроки в гражданском праве. Право собственности. Общие положения. Право частной собственности. Право государственной и муниципальной собственности. Право общей собственности. Защита права собственности. Обязательственное право. Общие положения. Понятие обязательства. Основания возникновения обязательства. Договор. Общие понятия. Субъекты обязательств. Исполнение обязательств. Обеспечение исполнения обязательств. Ответственность за нарушение обязательств. Прекращение обязательств. Отдельные виды обязательств. Купля-продажа. Мена. Дарение. Рента и пожизненное содержание с иждивением. Аренда. Безвозмездное пользование. Подряд. Возмездное оказание услуг. Перевозка. Транспортная экспедиция. Заем и кредит. Финансирование под уступку денежного требования. Банковский вклад. Банковский счет. Расчеты. Хранение. Страхование. Поручение. Комиссия. Агентирование. Доверительное управление имуществом. Коммерческая концессия. Простое товарищество. Обязательства из односторонних действий. Действие в чужом интересе без поручения. Публичное обещание награды. Публичный конкурс. Проведение игр и пари. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда. Обязательства вследствие неосновательного обогащения. Наследственное право. Авторское право. Патентное право.