

Аннотация к рабочей программе дисциплины

## «Экономика в строительстве и сметы на ЭВМ»

образовательной программы высшего образования –  
программы подготовки

**08.03.01 – Строительство**

Направленность:

**Промышленное и гражданское строительство**

Трудоемкость дисциплины: 5 ЗЕ (180 академических часов)

Семестр: 6,7 (очная форма обучения); 7,8 (очно-заочная форма обучения)

Форма промежуточной аттестации: **экзамен, КР, зачет.**

### Содержание дисциплины

Строительство как отрасль материального производства. Основы предпринимательской деятельности в строительстве. Ценообразование и определение сметной стоимости строительства. Экономическая эффективность инвестиций в строительстве. Фактор времени в строительстве и определение нормы дисконтирования. Экономика строительного проектирования. Основные фонды в строительстве. Оценка основных фондов, физический и моральный износ, амортизация. Лизинг и его использование организациями строительного комплекса. Состав и источник образования оборотных средств. Определение величин оборотных средств. Финансирование и кредитование строительства. Банковская система РФ и кредитование строительства. Логистика в системе организации материально-технических ресурсов в строительстве. Производительность труда в строительстве. Организация оплаты труда в строительстве. Бизнес-план: его назначение, состав, принципы разработки. Себестоимость продукции строительной организации, прибыль и рентабельность в строительстве. Основные понятия бухгалтерского учёта. Бухгалтерский баланс, его содержание и структура. Основы налогообложения строительных организаций. Анализ хозяйственной деятельности строительных организаций. Анализ финансового состояния строительных организаций. Определение сметной стоимости строительно-монтажных работ. Автоматизация сметных расчётов. Работа с расценкой в позиции сметы. Состав нормативной базы 2001 г. Содержание нормативной базы.