

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации  
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Курганский государственный университет»  
(ФГБОУ ВО «КГУ»)

Курганская государственная сельскохозяйственная академия имени  
Т.С. Мальцева – филиал федерального государственного бюджетного  
образовательного учреждения высшего образования  
«Курганский государственный университет»  
(Лесниковский филиал ФГБОУ ВО «КГУ»)

Кафедра строительства и пожарной безопасности

УТВЕРЖДАЮ:  
Первый проректор  
/ Т.Р. Змызгова /  
« 3 » 20 23 г.



Рабочая программа учебной дисциплины  
**ЭКОНОМИКА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И СМЕТЫ НА  
ЭВМ**

образовательной программы высшего образования –  
программы бакалавриата  
**08.03.01 – Строительство**

Направленность:  
**Промышленное и гражданское строительство**

Формы обучения: очная, очно-заочная

Курган 2023

Рабочая программа дисциплины «Экономика в строительстве и сметы на ЭВМ» составлена в соответствии с учебными планами по программе бакалавриата Строительство, утвержденными:

- для очной формы обучения «30» июня 2023 года;
- для очно-заочной формы обучения «30» июня 2023 года.

Рабочая программа дисциплины одобрена на заседании кафедры «Строительство и пожарная безопасность» «29» августа 2023 года, протокол № 1.

Рабочую программу составил  
Старший преподаватель кафедры  
«Строительство и пожарная безопасность»



А.А. Городских

Согласовано:

Заведующий кафедрой  
«Строительства и пожарной безопасности»



В.П. Воинков

Начальник учебно-методического отдела  
Лесниковского филиала  
ФГБОУ ВО «КГУ»



А.У. Есембекова

## 1. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ

Всего: 5 зачетных единиц трудоемкости (180 академических часов)

### Очная форма обучения

Вид учебной работы	На всю дисциплину	Семестр	
		6	7
<b>Аудиторные занятия (контактная работа с преподавателем), всего часов</b>	<b>62</b>	<b>36</b>	<b>24</b>
<b>в том числе:</b>			
Лекции	24	16	8
Практические занятия	36	20	16
<b>Самостоятельная работа, всего часов</b>	<b>78</b>	<b>45</b>	<b>28</b>
<b>в том числе:</b>			
Курсовая работа (проект)	2	-	2
Подготовка к экзамену/зачету	55	27	18
Другие виды самостоятельной работы (самостоятельное изучение тем (разделов) дисциплины)	73	45	28
<b>Вид промежуточной аттестации</b>	<b>Экзамен/ Зачет</b>	<b>Экзамен</b>	<b>Зачет</b>
<b>Общая трудоемкость дисциплины и трудоемкость по семестрам, часов</b>	<b>180</b>	<b>108</b>	<b>72</b>

### Очно-заочная форма обучения

Вид учебной работы	На всю дисциплину	Семестр	
		7	8
<b>Аудиторные занятия (контактная работа с преподавателем), всего часов</b>	<b>20</b>	<b>10</b>	<b>10</b>
<b>в том числе:</b>			
Лекции	8	4	4
Лабораторные занятия	2	2	-
Практические занятия	4	4	4
<b>Самостоятельная работа, всего часов</b>	<b>115</b>	<b>71</b>	<b>44</b>
<b>в том числе:</b>			
Курсовая работа (проект)	2	-	2
Подготовка к экзамену/зачету	45	27	18
Другие виды самостоятельной работы (самостоятельное изучение тем (разделов) дисциплины)	115	71	44
<b>Вид промежуточной аттестации</b>	<b>Экзамен/ Зачет</b>	<b>Экзамен</b>	<b>Зачет</b>
<b>Общая трудоемкость дисциплины и трудоемкость по семестрам, часов</b>	<b>180</b>	<b>108</b>	<b>72</b>

## **2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Дисциплина «Экономика в строительстве и сметы на ЭВМ» относится к Блоку 1 «Дисциплины (модули)» Часть формируемая участниками образовательных отношений (Б1.В.07).

Изучение дисциплины базируется на результатах обучения, сформированных при изучении следующих дисциплин: «Экономика», «Информатика», «Технологические процессы в строительстве», «Строительные материалы», «Архитектура зданий» «Технология возведения зданий и сооружений»

Результаты обучения по дисциплине необходимы для успешного выполнения итоговой государственной аттестации.

## **3. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ**

Целью дисциплины «Экономика в строительстве и сметы на ЭВМ» является дать понимание обучающемуся теоретических основ экономических знаний в области строительства на разных этапах создания строительной продукции и обучить применению полученных знаний на практике – в сметном деле и экономической деятельности строительной организации.

В рамках освоения дисциплины «Экономика в строительстве и сметы на ЭВМ» обучающиеся готовятся к решению следующих задач:

- составление проектно-сметной документации в строительной и жилищно-коммунальной сфере;
- организация работы малых коллективов исполнителей, планирование работы персонала и фондов оплаты труда;
- составление технической документации (графиков работ, инструкций, планов, смет, заявок на материалы, оборудование), а также установленной отчетности по утвержденным формам;
- проведение анализа затрат и результатов деятельности производственного подразделения;
- изучение и анализ научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта по профилю деятельности;
- использование стандартных пакетов автоматизации проектирования и исследований;
- применение знаний основ ценообразования и сметного нормирования в строительстве и жилищно-коммунальной сфере.

Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способность проводить технико-экономическую оценку зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения (ПК-8);

В результате изучения дисциплины обучающийся должен:

Знать:

- технико-экономические особенности строительства (для ПК-8),
- организационно-правовые основы управленческой и предпринимательской деятельности (для ПК-8),
- экономические основы проектирования (для ПК-8),

- основы ценообразования и сметного дела в строительстве (для ПК-8),
- Уметь:
- собирать и систематизировать информационные и исходные данные для проектирования (для ПК-8),
  - разрабатывать и принимать экономические и управленческие решения (для ПК-8),
  - рассчитывать и оценивать затраты и результаты деятельности производственного подразделения (для ПК-8),
  - составлять сметную документацию (для ПК-8),
  - осуществлять технико-экономический анализ производственно-хозяйственной деятельности при производстве строительных работ на объекте капитального строительства (для ПК-8),
- Владеть:
- методами технико-экономического обоснования инженерных решений (для ПК-8),
  - методами анализа производственной деятельности (для ПК-8) ,
  - навыками работы со специализированными программными средствами (для ПК-8),
  - способностью определения основных факторов, планирования и контроля выполнения мероприятий повышения эффективности производственно-хозяйственной деятельности и производительности труда на объекте капитального строительства (для ПК-8),
  - способами оптимизации использования материально-технических и иных ресурсов производства строительных работ, снижения непроизводственных издержек (для ПК-8),

## 4. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

### 4.1. Учебно-тематический план

#### Очная форма обучения

Рубеж	Номер раздела, темы	Наименование раздела, темы	Количество часов контактной работы с преподавателем		
			Лекции	Практич. занятия	Лабор. работы
Рубеж 1	1	Капитальное строительство в экономической системе государства	2	-	-
	2	Основы ценообразования в строительстве	2	4	-
	3	Состав сметной документации	2	2	-
	4	Подрядные торги в строительстве.	2	2	-
	Рубежный контроль № 1		-	<b>2</b>	-
Рубеж 2	5	Основные фонды в строительстве	2	2	-
	6	Оборотные средства строительных организаций	2	2	-
	7	Финансирование и кредитование строительства	2	2	-
	8	Основы бухгалтерского учёта и налогообложения строительных организаций.	2	2	-
	Рубежный контроль № 2		-	<b>2</b>	-
Рубеж 3	9	Определение сметной стоимости строительно-монтажных работ	<b>1</b>		
	10	Формирование локальных смет с использованием сметной программы	1		
	11	Методы составления локальных смет	<b>1</b>	<b>1</b>	
	12	Состав сметно-нормативной базы	1	<b>1</b>	
Рубежный контроль №3			<b>1</b>		
Рубеж 4	13	Работа с расценкой в позиции сметы. Итоги сметы		<b>1</b>	
	14	Составление локальных смет	2	<b>6</b>	
	15	Составление объектных смет	1	<b>2</b>	
	16	Составление сводного сметного расчета	1	<b>2</b>	
Рубежный контроль № 4 (курсовая работа)			<b>2</b>		
<b>Всего:</b>			<b>24</b>	<b>36</b>	-

### Очно-заочная форма обучения

Номер раздела, темы	Наименование раздела, темы	Количество часов контактной работы с преподавателем		
		Лекции	Практич. занятия	Лабор. работы
1	Капитальное строительство в экономической системе государства			-
2	Основы ценообразования в строительстве	1	1	-
3	Состав сметной документации	1	1	-
4	Подрядные торги в строительстве.			
5	Основные фонды в строительстве			-
6	Оборотные средства строительных организаций			-
7	Финансирование и кредитование строительства			-
8	Основы бухгалтерского учёта и налогообложения строительных организаций.			-
9	Определение сметной стоимости строительно-монтажных работ	2	2	2
10	Формирование локальных смет с использованием сметной программы	1		
11	Методы составления локальных смет	1	1	
12	Состав сметно-нормативной базы	2		
13	Работа с расценкой в позиции сметы. Итоги сметы			
14	Составление локальных смет		1	
15	Составление объектных смет		1	
16	Составление сводного сметного расчета		1	
	<b>Всего:</b>	<b>8</b>	<b>8</b>	<b>2</b>

## 4.2. Содержание лекционных занятий

### **Тема 1. Капитальное строительство в экономической системе государства**

Строительство как отрасль и его технико-экономические особенности. Понятие о капитальном строительстве, его организационные формы. Взаимоотношения участников инвестиционно-строительной деятельности. Банкротство и признание предприятий несостоятельными. Производственно-экономические отношения в строительстве.

### **Тема 2. Основы ценообразования в строительстве**

Методы определения сметной стоимости. Структура сметной стоимости строительства. Порядок определения элементов прямых затрат. Порядок определения накладных расходов и сметной прибыли. Порядок определения стоимости оборудования, мебели и инвентаря в составе смет. Система сметных норм и цен в строительстве.

### **Тема 3. Состав сметной документации**

Локальные сметы, их назначение и виды. Определение объемов работ. Составление локальных смет ресурсным и ресурсно-индексным методом.

### **Тема 4. Подрядные торги в строительстве**

Назначение подрядных торгов. Виды торгов. Организация и порядок проведения торгов.

### **Тема 5. Основные фонды в строительстве**

Классификация и структура основных фондов. Использование лизинга в строительстве. Оценка основных фондов.

### **Тема 6. Оборотные средства строительных организаций**

Состав и источники формирования оборотных средств. Определение рациональной потребности в оборотных средствах.

### **Тема 7. Финансирование и кредитование строительства**

Финансирование и кредитование капитальных вложений. Расчеты в строительстве. Регулирование инвестиционных вложений.

### **Тема 8. Основы бухгалтерского учёта и налогообложения строительных организаций.**

Основы бухгалтерского учёта в строительстве. Себестоимость, прибыль и рентабельность в строительстве.

## **Тема 9. Определение сметной стоимости строительного-монтажных работ**

Структура сметной стоимости строительного-монтажных работ. Порядок определения элементов прямых затрат. Порядок определения накладных расходов. Порядок определения сметной прибыли.

## **Тема 10. Формирование локальных смет с использованием сметной программы**

Предназначение и характеристика программного комплекса. Работа с нормативной базой. Быстрый поиск необходимой расценки в нескольких сборниках. Составление локальных смет с использованием программного комплекса. Виды единичных расценок. Порядок применения открытых и закрытых единичных расценок. Подготовка и печать локальной сметы.

## **Тема 11. Методы составления локальных смет**

Ресурсный метод расчета локальных смет. Расчет потребности в материалах на выполненный объем работ, на смету. Использование ценника.

## **Тема 12. Состав сметно-нормативной базы**

Сметное нормирование и сметно-нормативная база в строительстве. Сборники Государственных элементных сметных норм (ГЭСН). Сборники Федеральных единичных расценок (ФЕР). Сборники сметных цен на материалы I-V части (ФССЦ, ТССЦ).

### **4.3. Практические занятия**

Номер раздела, темы	Наименование раздела, темы	Наименование практического занятия	Норматив времени, час.	
			Очная форма обучения	Очно-заочная форма обучения
2	Основы ценообразования в строительстве	Основы предпринимательства. Организационно-правовые формы предпринимательской деятельности. Конкуренция в условиях предпринимательства.	4	1
3	Состав сметной документации	Резерв средств. Согласование и утверждение сметной документации	2	1
4	Подрядные торги в строительстве.	Договорные цены.	2	
Рубежный контроль № 1			2	
5	Основные фонды в строительстве	Износ и амортизация основных фондов. Показа-	2	

		тели и пути повышения эффективности использования основных фондов.		
6	Оборотные средства строительных организаций	Эффективность использования оборотных средств. Логистика в системе организации материально-технических ресурсов в строительстве.	2	
7	Финансирование и кредитование строительства	Банковская система РФ и кредитование строительства..	2	
8	Основы бухгалтерского учёта и налогообложения строительных организаций.	Основы налогообложения в строительстве.	2	
Рубежный контроль № 2			2	
11	Методы составления локальных смет	Базисно-индексный метод расчета локальных смет. Индексация элементов прямых затрат. Дефектная ведомость.	1	3
12	Состав сметно-нормативной базы	Сборники Федеральных единичных расценок (ФЕР). Сборники сметных цен на материалы I-V части (ФССЦ, ТССЦ).	1	
Рубежный контроль № 3			1	
13	Работа с расценкой в позиции сметы. Итоги сметы	Работа с расценкой в позиции сметы. Итоги сметы	1	
14	Составление локальных смет	Составление локальных смет	6	1
15	Составление объектных смет	Составление объектных смет	2	1
16	Составление сводного сметного расчета	Составление сводного сметного расчета	2	1
Рубежный контроль № 4 (курсовая работа)			2	2
<b>Всего</b>			<b>24</b>	<b>8</b>

#### 4.4. Курсовая работа

Курсовая работа посвящена разработке комплекта сметной документации на строительство или капитальный ремонт здания.

##### **Тема курсовой работы:**

Разработка комплекта сметной документации.

## 5. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ

При прослушивании лекций рекомендуется в конспекте отмечать все важные моменты, на которых заостряет внимание преподаватель, в частности те, которые направлены на качественное выполнение соответствующего практического занятия.

Преподавателем запланировано использование при чтении лекций технологии учебной дискуссии. Поэтому рекомендуется фиксировать для себя интересные моменты с целью их активного обсуждения на дискуссии в конце лекции.

Залогом качественного выполнения практических и лабораторных занятий является самостоятельная подготовка к ним накануне путем повторения материалов лекций. Рекомендуется подготовить вопросы по неясным моментам и обсудить их с преподавателем в начале практического или лабораторного занятия.

Преподавателем запланировано применение на практических занятиях технологий развивающейся кооперации, коллективного взаимодействия, разбора конкретных ситуаций. Поэтому приветствуется групповой метод выполнения практических занятий, а также взаимооценка и обсуждение результатов выполнения практических занятий.

Практические занятия, в рамках курсовой работы, выполняются в соответствии с методическими указаниями с применением специализированных графических программных комплексов.

Для текущего контроля успеваемости по очной форме обучения преподавателем используется балльно-рейтинговая система контроля и оценки академической активности. Поэтому настоятельно рекомендуется тщательно прорабатывать материал дисциплины при самостоятельной работе, участвовать во всех формах обсуждения и взаимодействия, как на лекциях, так и на практических занятиях в целях лучшего освоения материала и получения высокой оценки по результатам освоения дисциплины.

Выполнение самостоятельной работы подразумевает подготовку к практическим занятиям, к рубежным контролям, выполнение курсовой работы, подготовку к экзамену.

Рекомендуемая трудоемкость самостоятельной работы представлена в таблице:

Рекомендуемый режим самостоятельной работы

Наименование вида самостоятельной работы	Рекомендуемая трудоемкость, акад. час.	
	Очная форма обучения	Заочная форма обучения
<b>Самостоятельное изучение тем дисциплины:</b>	<b>73</b>	<b>115</b>
Капитальное строительство в экономической системе государства	5	7
Основы ценообразования в строительстве	5	7

Наименование вида самостоятельной работы	Рекомендуемая трудоемкость, акад. час.	
	Очная форма обучения	Заочная форма обучения
Состав сметной документации	3	7
Подрядные торги в строительстве.	3	7
Основные фонды в строительстве	3	6
Оборотные средства строительных организаций	3	6
Финансирование и кредитование строительства	3	6
ОСНОВЫ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЁТА И НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ.	3	6
Определение сметной стоимости строительно-монтажных работ	3	6
Формирование локальных смет с использованием сметной программы	3	6
Методы составления локальных смет	3	6
Состав сметно-нормативной базы	3	7
Работа с расценкой в позиции сметы. Итоги сметы	3	7
Составление локальных смет	3	7
Составление объектных смет	3	7
Составление сводного сметного расчета	3	7
<b>Подготовка к практическим занятиям</b> (по 1 часу на каждое занятие)	<b>16</b>	<b>8</b>
<b>Подготовка к рубежным контролям</b> (по 2 часа на каждый рубеж)	<b>8</b>	-
<b>Курсовая работа</b>	<b>2</b>	<b>2</b>
<b>Подготовка к экзамену/зачету</b>	<b>27/18</b>	<b>27/18</b>
<b>Всего:</b>	<b>78</b>	<b>115</b>

Приветствуется выполнение разделов самостоятельной работы в компьютерном классе кафедры «Строительство и пожарная безопасность».

## **6. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ АТТЕСТАЦИИ ПО ДИСЦИПЛИНЕ**

### **6.1. Перечень оценочных средств**

1. Балльно-рейтинговая система контроля и оценки академической активности обучающихся в КГУ.
2. Перечень вопросов для рубежного контроля №1 (модуль 1).
3. Перечень вопросов для рубежного контроля №2 (модуль 2).
4. Задание для курсовой работы.
5. Перечень вопросов для защиты курсовой работы.
6. Перечень вопросов к зачету.

## 6.2. Система балльно-рейтинговой оценки работы обучающихся по дисциплине

### Очная форма обучения

№	Наименование	Содержание					
		Распределение баллов за 6 семестр					
1	Распределение баллов за семестры по видам учебной работы, сроки сдачи учебной работы ( <b>доводятся до сведения обучающихся на первом учебном занятии</b> )	Вид учебной работы:	Посещение лекций	Выполнение и защита практических работ	Рубежный контроль №1	Рубежный контроль №2	Экзамен
		Балльная оценка:	До 16	До 20	До 17	До 17	До 30
		Примечания:	8 лекций по 2 балла	10 практических занятий по 2 балла	На 5-м практическом занятии	На 10-м практическом занятии	
2	Критерий пересчета баллов в традиционную оценку по итогам работы в семестре и зачета	60 и менее баллов – неудовлетворительно; 61...73 – удовлетворительно; 74... 90 – хорошо; 91...100 – отлично					
3	Критерии допуска к промежуточной аттестации, возможности получения автоматического зачета (экзаменационной оценки) по дисциплине, возможность получения бонусных баллов	<p>Для допуска к промежуточной аттестации по дисциплине (модулю, практике) за семестр обучающийся должен набрать по итогам текущего и рубежного контролей не менее 51 балла. В случае если обучающийся набрал менее 51 балла, то к аттестационным испытаниям он не допускается.</p> <p>Для получения экзамена или зачета без проведения процедуры промежуточной аттестации обучающемуся необходимо набрать в ходе текущего и рубежных контролей не менее 61 балла. В этом случае итог балльной оценки, получаемой обучающимся, определяется по количеству баллов, набранных им в ходе текущего и рубежных контролей. При этом, на усмотрение преподавателя, балльная оценка обучающегося может быть повышена за счет получения дополнительных баллов за академическую активность.</p> <p>Обучающийся, имеющий право на получение оценки без проведения процедуры промежуточной аттестации, может повысить ее путем сдачи аттестационного испытания. В случае получения обучающимся на аттестационном испытании 0 баллов итог балльной оценки по дисциплине (модулю, практике) не снижается.</p> <p>За академическую активность в ходе освоения дисциплины (модуля, практики), участие в учебной, научно-исследовательской, спортивной, культурно-творческой и общественной деятельности обучающемуся могут быть начислены дополнительные баллы. Максимальное количество дополнительных баллов за академическую активность составляет 30.</p> <p>Основанием для получения дополнительных баллов являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выполнение дополнительных заданий по дисциплине (модулю, практике); дополнительные баллы начисляются преподавателем;</li> <li>- участие в течение семестра в учебной, научно-исследовательской, спортивной, культурно-творческой и общественной деятельности КГУ.</li> </ul>					

№	Наименование	Содержание
4	Формы и виды учебной работы для неуспевающих (восстановившихся на курсе обучения) обучающихся для получения недостающих баллов в конце семестра	<p>В случае если к промежуточной аттестации (экзамену) набрана сумма менее 51 балла, обучающемуся необходимо набрать недостающее количество баллов за счет выполнения дополнительных заданий, до конца последней (зачетной) недели семестра.</p> <p>Ликвидация академических задолженностей, возникших из-за разности в учебных планах при переводе или восстановлении, проводится путем выполнения дополнительных заданий, форма и объем которых определяется преподавателем.</p>

### Очная форма обучения

№	Наименование	Содержание					
1	Распределение баллов за семестры по видам учебной работы, сроки сдачи учебной работы ( <b>доводятся до сведения обучающихся на первом учебном занятии</b> )	Распределение баллов за 7 семестр					
		Вид учебной работы:	Посещение лекций	Выполнение и защита практических работ	Рубежный контроль №1	Рубежный контроль №2	Зачет
		Балльная оценка:	До 12	До 16	До 21	До 21	До 30
	Примечания:	4 лекций по 3 балла	8 практических занятий по 2 балла	На 4-м практическом занятии	На 8-м практическом занятии		
2	Критерий пересчета баллов в традиционную оценку по итогам работы в семестре и зачета	60 и менее баллов – не зачтено; 61...100 – зачтено;					
3	Критерии допуска к промежуточной аттестации, возможности получения автоматического зачета (экзаменационной оценки) по дисциплине, возможность получения бонусных баллов	<p>Для допуска к промежуточной аттестации по дисциплине (модулю, практике) за семестр обучающийся должен набрать по итогам текущего и рубежного контролей не менее 51 балла. В случае если обучающийся набрал менее 51 балла, то к аттестационным испытаниям он не допускается.</p> <p>Для получения экзамена или зачета без проведения процедуры промежуточной аттестации обучающемуся необходимо набрать в ходе текущего и рубежных контролей не менее 61 балла. В этом случае итог балльной оценки, получаемой обучающимся, определяется по количеству баллов, набранных им в ходе текущего и рубежных контролей. При этом, на усмотрение преподавателя, балльная оценка обучающегося может быть повышена за счет получения дополнительных баллов за академическую активность.</p> <p>Обучающийся, имеющий право на получение оценки без проведения процедуры промежуточной аттестации, может повысить ее путем сдачи аттестационного испытания. В случае получения обучающимся на аттестационном испытании 0 баллов итог балльной оценки по дисциплине (модулю, практике) не снижается.</p>					

		<p>За академическую активность в ходе освоения дисциплины (модуля, практики), участие в учебной, научно-исследовательской, спортивной, культурно-творческой и общественной деятельности обучающемуся могут быть начислены дополнительные баллы. Максимальное количество дополнительных баллов за академическую активность составляет 30.</p> <p>Основанием для получения дополнительных баллов являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выполнение дополнительных заданий по дисциплине (модулю, практике); дополнительные баллы начисляются преподавателем;</li> <li>- участие в течение семестра в учебной, научно-исследовательской, спортивной, культурно-творческой и общественной деятельности КГУ.</li> </ul>
4	<p>Формы и виды учебной работы для неуспевающих (восстановившихся на курсе обучения) обучающихся для получения недостающих баллов в конце семестра</p>	<p>В случае если к промежуточной аттестации (зачету) набрана сумма менее 51 балла, обучающемуся необходимо набрать недостающее количество баллов за счет выполнения дополнительных заданий, до конца последней (зачетной) недели семестра.</p> <p>Ликвидация академических задолженностей, возникших из-за разности в учебных планах при переводе или восстановлении, проводится путем выполнения дополнительных заданий, форма и объем которых определяется преподавателем.</p>
5	<p>Критерии оценки курсовой работы (проекта)</p>	<p>Если по дисциплине предусмотрена курсовая работа, то по ней выставляется отдельная оценка. Максимальная сумма по курсовой работе устанавливается в 100 баллов.</p> <p>При оценке качества выполнения работы и уровня защиты рекомендуется следующее распределение баллов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>а) качество пояснительной записки и графической части – до 40 баллов;</li> <li>б) качество доклада – до 20 баллов;</li> <li>в) качество защиты работы – до 40 баллов.</li> </ul> <p>При рассмотрении качества пояснительной записки и графической части работы принимается к сведению ритмичность выполнения работы, отсутствие ошибок, логичность и последовательность построения материала, правильность выполнения и полнота расчетов, соблюдение требований к оформлению и аккуратность исполнения работы.</p> <p>При оценке качества доклада учитывается уровень владения материалом, степень аргументированности, четкости, последовательности и правильности изложения материала, а также соблюдение регламентов.</p> <p>При оценке уровня качества ответов на вопросы принимается во внимание правильность, полнота и степень ориентированности в материале.</p> <p>Комиссия по приему защиты курсовой работы оценивает вышеуказанные составляющие компоненты и определяет итоговую оценку.</p>

### 6.3. Процедура оценивания результатов освоения дисциплины

Рубежные контроли проводятся в форме опроса. Студент отвечает устно (письменно) на два вопроса из перечня вопросов к рубежному контролю № 1, 2. Результат опроса оценивается по шкале до 13 баллов.

Перед проведением каждого рубежного контроля преподаватель прорабатывает с обучающимися основной материал соответствующих разделов дисциплины в форме краткой лекции-дискуссии.

На выполнение задания(подготовку) при рубежном контроле обучающемуся отводится время не менее 15 минут.

Преподаватель оценивает в баллах результаты ответов каждого обучающегося по и заносит в ведомость учета текущей успеваемости.

Билет на зачет состоит из 2 вопросов. Время, отводимое обучающемуся на зачет, составляет 1 астрономический час, каждый вопрос оценивается в 15 баллов.

Билет на экзамен состоит из 3 вопросов. Время, отводимое обучающемуся на зачет, составляет 1 астрономический час, каждый вопрос оценивается в 15 баллов.

Результаты сдачи зачета заносятся преподавателем в экзаменационную ведомость, которая сдается в организационный отдел института в день сдачи экзамена/зачета и выставляются в зачетную книжку обучающегося.

#### **6.4. Примеры оценочных средств** (для рубежных контролей и экзамена/зачета)

##### 6.4.1. Примеры вопросов к рубежному контролю №1

1. Строительство, как отрасль материального производства и его технико-экономические особенности
2. Капитальное строительство, основные понятия, организационные формы
3. Инвестиционно-строительная деятельность в РФ
4. Организационно-правовые формы предпринимательской деятельности

##### 6.4.2. Примеры вопросов к рубежному контролю №2

1. Оценка основных фондов
2. Физический и моральный износ. Амортизация основных фондов
3. Показатели и пути повышения эффективности использования основных фондов
4. Состав и источники образования оборотных средств
5. Определение рациональной потребности в оборотных средствах
6. Эффективность использования оборотных средств
7. Финансирование и кредитование капитальных вложений
8. Расчеты в капитальном строительстве
9. Банковская система РФ и кредитование строительства
10. Управление трудом в строительстве

##### 6.4.3. Примеры вопросов к рубежному контролю №3

1. Методы определения сметной стоимости
2. Структура сметной стоимости строительства
3. Порядок определения элементов прямых затрат
4. Порядок определения накладных расходов и сметной прибыли

5. Порядок определения стоимости оборудования, мебели и инвентаря в составе смет

#### 6.4.4. Примеры вопросов к рубежному контролю №4

1. Новая сметно-нормативная база ценообразования в строительстве
2. Элементные сметные нормативы
3. Укрупненные сметные нормативы
4. Локальные сметы, порядок составления, их назначение и виды
5. Составление локальных смет с применением ресурсного и ресурсно-индексного методов
6. Ресурсная ведомость. Источники формирования ресурсных показателей
7. Объектные сметы (объектные сметные расчеты), назначение и порядок расчета
8. Сводный сметный расчет, содержание и порядок определения затрат
9. Пояснительная записка к сводному сметному расчету

#### 6.4.5. Курсовая работа

5 семестр (очная форма обучения)

8 семестр (очно-заочная форма обучения)

Целями разработки комплекта сметной документации является: проработка методики составления локальных смет, работа в программном комплексе, составление объектной сметы и сводного сметного расчета на основе подсчета объемов работ с составлением пояснительной записки.

Курсовая работа состоит из расчетно-пояснительной записки объемом 2-3 страницы и сметной документации на листах формата А4.

Исходные данные для разработки сметной документации выбираются по двум последним цифрам номера зачетной книжки студента из таблицы и вносятся в бланк задания, который содержит схему проектируемого здания. Бланк задания является исходной частью курсовой работы, он проверяется и утверждается преподавателем до начала стадии расчетов, с целью устранения ошибок при выборе варианта.

#### 6.4.6. Примеры вопросов для защиты курсовой работы:

1. Как выбирается метод составления сметной документации?
2. Как производится пересчет в текущий уровень цен?
3. Как начисляются лимитированные затраты?

#### 6.4.7. Примеры вопросов к зачету:

Структура сметной стоимости СМР

2. Исходные данные для определения сметной стоимости СМР
3. Виды норм накладных расходов и сметной прибыли
4. Сметная себестоимость СМР
5. Предназначение программного комплекса сметных расчетов

6. Этапы формирования документа «Локальная смета»
7. Ввод основных параметров документа «Локальная смета»
8. «Вид работ» в позиции локальной сметы
9. Поиск расценки в нормативной базе, информация по расценке
10. Составление локальных смет базисно-индексным методом
11. Виды и периодичность разработки индексов пересчёта стоимости
12. Составление локальных смет ресурсным методом
13. Настройка и вывод в печать локальной сметы
14. Дефектная ведомость, порядок формирования и вывода в печать
15. Правила подсчёта объёмов работ по видам работ
16. Автоматизация проверки локальных смет
17. Порядок формирования объектной сметы (сводного сметного расчёта)
18. Распределение затрат в объектной смете
19. Работа с расценкой в позиции локальной сметы
20. Применение коэффициентов из технической части к расценке
21. Виды единичных расценок, условия их применения
22. Особенности определения сметной стоимости монтажных работ
23. Определение затрат на демонтаж конструкций
24. Порядок отнесения материалов и изделий к категории «Оборудование»
25. Особенности определения сметной стоимости ремонтно-строительных работ
26. Особенности определения сметной стоимости работ при реконструкции зданий и сооружений
27. Порядок определения затрат по погрузке и вывозке строительного мусора
28. Затраты, учитываемые сметными ценами на материалы, изделия, конструкции
29. Титульные и нетитульные временные здания и сооружения
30. Определение размера средств на строительство титульных временных зданий и сооружений
31. Порядок определения дополнительных затрат при производстве СМР в зимнее время
32. Учёт средств на уплату НДС при составлении сметной документации
33. Содержание технической части сборников единичных расценок
34. Учёт в сметах особых условий производства работ (стеснённость, загазованность, работа вблизи действующего оборудования, др. )
35. Учёт выполнения и формирование акта выполненных объёмов работ

#### 6.4.8. Примеры вопросов к Экзамену:

1. Строительство, как отрасль материального производства и его технико-экономические особенности
2. Капитальное строительство, основные понятия, организационные формы
3. Инвестиционно-строительная деятельность в РФ
4. Организационно-правовые формы предпринимательской деятельности
5. Методы определения сметной стоимости
6. Структура сметной стоимости строительства

7. Порядок определения элементов прямых затрат
8. Порядок определения накладных расходов и сметной прибыли
9. Порядок определения стоимости оборудования, мебели и инвентаря в составе смет
10. Новая сметно-нормативная база ценообразования в строительстве
11. Элементные сметные нормативы
12. Укрупненные сметные нормативы
13. Локальные сметы, порядок составления, их назначение и виды
14. Составление локальных смет с применением ресурсного и ресурсно-индексного методов
15. Ресурсная ведомость. Источники формирования ресурсных показателей
16. Объектные сметы (объектные сметные расчеты), назначение и порядок расчета
17. Сводный сметный расчет, содержание и порядок определения затрат
18. Пояснительная записка к сводному сметному расчету
19. Организация и порядок проведения торгов. Виды торгов
20. Договорные цены
21. Основные принципы экономической оценки инвестиций
22. Классификация показателей эффективности инвестиций
23. Фактор времени в строительстве
24. Коммерческая эффективность инвестиций
25. Классификация и структура основных фондов
26. Лизинг и его использование в строительстве
27. Оценка основных фондов
28. Физический и моральный износ. Амортизация основных фондов
29. Показатели и пути повышения эффективности использования основных фондов
30. Состав и источники образования оборотных средств
31. Определение рациональной потребности в оборотных средствах
32. Эффективность использования оборотных средств
33. Финансирование и кредитование капитальных вложений
34. Расчеты в капитальном строительстве
35. Банковская система РФ и кредитование строительства
36. Управление трудом в строительстве
37. Производительность труда в строительстве
38. Организация оплаты труда в строительстве
39. Понятие себестоимости строительно-монтажных работ, состав её затрат, виды себестоимости
40. Виды прибыли в строительстве. Распределение прибыли

41. Рентабельность строительного производства
42. Метод и приёмы анализа производственно-хозяйственной деятельности
43. Анализ финансового состояния строительных организаций
44. Основные направления анализа производственно-хозяйственной деятельности
45. Классификация налогов. Налоговая система РФ
46. Основные налоги, уплачиваемые строительными организациями
47. Логистика в системе организации материально-технических ресурсов в строительстве
48. Состав и назначение бухгалтерского баланса
49. Проектирование капитального строительства и роль бизнес-плана
50. Регулирование инвестиционных вложений

### **6.5. Фонд оценочных средств**

Полный банк заданий для текущего, рубежных контролей и промежуточной аттестации по дисциплине, показатели, критерии, шкалы оценивания компетенций, методические материалы, определяющие процедуры оценивания образовательных результатов, приведены в учебно-методическом комплексе дисциплины.

## **7. ОСНОВНАЯ И ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ УЧЕБНАЯ ЛИТЕРАТУРА**

### **7.1. Основная учебная литература**

1. Экономика строительства : учебник / под общ. ред. Г.М. Загидуллиной, А.И. Романовой. — 2-е изд. — Москва : ИНФРА-М, 2023. — 360 с. + Доп. материалы [Электронный ресурс]. — (Высшее образование: Бакалавриат). — DOI 10.12737/7325. - ISBN 978-5-16-009658-2. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/1911196>
2. Гаврилов, Д. А. Проектно-сметное дело : учебное пособие / Д.А. Гаврилов. — Москва : ИНФРА-М, 2023. — 352 с. — (Среднее профессиональное образование). - ISBN 978-5-16-015426-8. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/18809223>.
3. Острикова, С.В. Экономика строительства : учебное пособие / С.В. Острикова. — Минск : РИПО, 2019. - 342 с. - ISBN 978-985-503-856-7. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/10559784>.
4. Максимов, А. Е. Ценообразование и сметное дело в строительстве : учебное пособие / А. Е. Максимов. - Москва ; Вологда : Инфра-Инженерия, 2022. - 172 с. - ISBN 978-5-9729-0874-5. - Текст : электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/1903463>
5. Современные сметные комплексы в строительстве : учебное пособие / Е. В. Казаку, А. И. Курочкин, А. А. Леонтьев, Т. В. Наркевская. — Санкт-Петербург : ПГУПС, 2022. — 76 с. — ISBN 978-5-7641-1762-1. — Текст :

электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <https://e.lanbook.com/book/266114>

#### 7.2. Дополнительная учебная литература

6. Казас, М.М. Экономика промышленности строительных материалов и конструкций. Учебное пособие. – М.: Издательство АСВ, 2004. – 320 с.
7. Пастухова, Т.Р. Экономика строительства. Краткий курс. Учебное пособие.– М.: ИД Юриспруденция, 2003. – 128 с.
8. Экономика строительства. Учебник для ВУЗов / под ред. И.С.Степанова.: М.: Юрайт, 2004. – 620 с.
9. Толмачев, Е.А. Экономика строительства. Учебное пособие, / Е.А.Толмачев, Б.Е. Монахов.- М.: Юриспруденция, 2003. – 224 с.
10. Экономика строительства. Часть I: Учебник для ВУЗов / Н.И. Барановская, Ю.Н.Казанский и др./под ред. проф. Ю.Н.Казанского, Ю.П. Панибратова. - М: Изд-во АСВ; СПб.: СПбГАСУ, 2003. – 368 с.
11. Экономика строительства. Часть II: Учебник для ВУЗов /А.Н. Асаул, Н.И.Барановская и др./под ред. проф. Ю.Н.Казанского, Ю.П. Панибратова. - М.: Изд-во АСВ; СПб.: СПбГАСУ, 2004. – 405 с.

### **8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ**

15. Выполнение сметных расчётов: методические указания по экономике строительства / А.А. Городских. – Курган: Изд-во КГСХА, 2018. – 30 с.
16. Городских А.А. Экономика в строительстве и сметы на ЭВМ: Методические указания для самостоятельной работы обучающихся очного отделения. – Курган: Изд-во КГСХА, 2018. – 18 с.
17. Городских А.А. Экономика в строительстве и сметы на ЭВМ: Методические указания для самостоятельной работы обучающихся заочного отделения. – Курган: Изд-во КГСХА, 2018. – 18 с.

### **9. РЕСУРСЫ СЕТИ «ИНТЕРНЕТ», НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ**

1. <http://znanium.com> – Электронно-библиотечная система.
2. <https://e.lanbook.com> – Электронно-библиотечная система ЛАНЬ.
3. <http://elibrary.ru>. – Научная библиотека.

### **10. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ**

Материально-техническое обеспечение по реализации дисциплины осуществляется в соответствии с требованиями ФГОС ВО по данной образовательной программе.

## **11. ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ДИСТАНЦИОННЫХ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ**

При использовании электронного обучения и дистанционных образовательных технологий (далее ЭО и ДОТ) занятия полностью или частично проводятся в режиме онлайн. Объем дисциплины и распределение нагрузки по видам работ соответствует п. 4.1. Распределение баллов соответствует п. 6.2 либо может быть изменено в соответствии с решением кафедры, в случае перехода на ЭО и ДОТ в процессе обучения. Решение кафедры об используемых технологиях и системе оценивания достижений обучающихся принимается с учетом мнения ведущего преподавателя и доводится до обучающихся.

Аннотация к рабочей программе дисциплины  
**«Экономика в строительстве и сметы на ЭВМ»**

образовательной программы высшего образования –  
программы бакалавриата

**08.03.01 – Строительство**

Направленность:

**Промышленное и гражданское строительство**

Б1.О.23 Экономика в строительстве и сметы на ЭВМ

Трудоемкость дисциплины: 5 ЗЕ (180 академических часов)

Семестр: 4/5 (очная форма обучения), 7/8 (очно-заочная форма обучения)

Форма промежуточной аттестации: экзамен / зачет, КР

Содержание дисциплины

Строительство как отрасль материального производства. Основы предпринимательской деятельности в строительстве. Ценообразование и определение сметной стоимости строительства. Экономическая эффективность инвестиций в строительстве. Фактор времени в строительстве и определение нормы дисконтирования. Экономика строительного проектирования. Основные фонды в строительстве. Оценка основных фондов, физический и моральный износ, амортизация. Лизинг и его использование организациями строительного комплекса. Состав и источник образования оборотных средств. Определение величин оборотных средств. Финансирование и кредитование строительства. Банковская система РФ и кредитование строительства. Логистика в системе организации материально-технических ресурсов в строительстве. Производительность труда в строительстве. Организация оплаты труда в строительстве. Бизнес-план: его назначение, состав, принципы разработки. Себестоимость продукции строительной организации, прибыль и рентабельность в строительстве. Основные понятия бухгалтерского учёта. Бухгалтерский баланс, его содержание и структура. Основы налогообложения строительных организаций. Анализ хозяйственной деятельности строительных организаций. Анализ финансового состояния строительных организаций. Определение сметной стоимости строительного-монтажных работ. Автоматизация сметных расчётов. Работа с расценкой в позиции сметы. Состав нормативной базы 2001 г. Содержание нормативной базы.

**ЛИСТ**  
**регистрации изменений (дополнений) в рабочую программу**  
**учебной дисциплины**  
**«Экономика в строительстве и сметы на ЭВМ»**

**Изменения / дополнения в рабочую программу**  
**на 20 \_\_\_ / 20 \_\_\_ учебный год:**

---

---

---

---

---

---

Ответственный преподаватель \_\_\_\_\_ / Ф.И.О. \_\_\_\_\_ /

Изменения утверждены на заседании кафедры « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.,  
Протокол № \_\_\_\_\_

Заведующий кафедрой \_\_\_\_\_ « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

**Изменения / дополнения в рабочую программу**  
**на 20 \_\_\_ / 20 \_\_\_ учебный год:**

---

---

---

---

---

---

Ответственный преподаватель \_\_\_\_\_ / Ф.И.О. \_\_\_\_\_ /

Изменения утверждены на заседании кафедры « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.,  
Протокол № \_\_\_\_\_

Заведующий кафедрой \_\_\_\_\_ « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования**  
**«КУРГАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**  
**(КГУ)**

**ПРИКАЗ**

19.09.2023

№ 02.01-249/02-Л

Курган

О внедрении бально-рейтинговой системы контроля и оценки успеваемости и академической активности обучающихся в Лесниковском филиале

В соответствии с приказом «О создании филиалов федерального государственного образовательного учреждения высшего образования «Курганский государственный университет» и о внесении изменений в устав федерального государственного образовательного учреждения высшего образования «Курганский государственный университет» от 22.12.2022 № 1292 и Положения о бально-рейтинговой системе контроля и оценки успеваемости и академической активности обучающихся, утвержденного решением Ученого совета ФГБОУ ВО «КГУ» от 01.07.2023 г. (Протокол №8)

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

Для реализации образовательных программ высшего образования – программ бакалавриата, программ специалитета, программ магистратуры очной и очно-заочной формам обучения в Лесниковском филиале ФГБОУ ВО «Курганский государственный университет» внедрить реализацию бально-рейтинговой системы для контроля и оценки успеваемости и академической активности обучающихся филиала с 01.09.2023.

Первый проректор

Т.Р. Змызгова

# Лист согласования

Внутренний документ "О внедрении бально-рейтинговой системы контроля и оценки успеваемости и академической активности обучающихся в (№ 02.01-249/02-П от 19.09.2023)"  
Ответственный: Есембекова Алия Ураловна

Дата начала: 19.09.2023 11:55 Дата окончания: 19.09.2023 13:22

Согласовано

Должность	ФИО	Виза	Комментарии	Дата
Документовед	Нохрина Ольга Владимировна	Согласовано		19.09.2023 11:57
Начальник управления	Григоренко Ирина Владимировна	Согласовано		19.09.2023 13:22