

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Курганский государственный университет»
(ФГБОУ ВО «КГУ»)
Курганская государственная сельскохозяйственная академия имени
Т.С. Мальцева – филиал федерального государственного бюджетного образова-
тельного учреждения высшего образования
«Курганский государственный университет»
(Лесниковский филиал ФГБОУ ВО «КГУ»)

Кафедра «Строительства и пожарной безопасности»

УТВЕРЖДАЮ:
Первый проректор
Т.Р. Змызгова /
« 31 » августа 2023 г.



Рабочая программа учебной дисциплины

ОРГАНИЗАЦИЯ, ПЛАНИРОВАНИЕ И УПРАВЛЕНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

образовательной программы высшего образования –
программы бакалавриата
08.03.01 Строительство

Направленность:
Промышленное и гражданское строительство

Формы обучения: очная, очно-заочная

Курган 2023

Рабочая программа дисциплины «**Организация, планирование и управление в строительстве**» составлена в соответствии с учебными планами по программе бакалавриата **Строительство**, утвержденными:

- для очной формы обучения « 30 » июне 2022 года;
- для очно-заочной формы обучения « 30 » июне 2022 года

Рабочая программа дисциплины одобрена на заседании кафедры «Строительства и пожарной безопасности» « 29 » августа 2022 года, протокол № 1.

Рабочую программу составил
Доцент кафедры строительства
и пожарной безопасности



А.М. Суханов

Согласовано:

Заведующий кафедрой
«Строительства и пожарной безопасности»



В.П. Воинков

Начальник учебно-методического отдела
Лесниковского филиала
ФГБОУ ВО «КГУ»



А.У. Есембекова

1. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ

Всего: 7 зачетных единицы трудоемкости (252 академических часа)

Очная форма обучения

Вид учебной работы	На всю дисциплину	Семестр	
		6	7
Аудиторные занятия (контактная работа с преподавателем), всего часов	99	24	75
в том числе:			
Лекции	40	8	32
Практические занятия	56	16	40
Самостоятельная работа, всего часов	153	48	105
в том числе:			
Подготовка к зачету (6), экзамену (7)	45	18	27
Курсовая работа (проект)	3		3
Другие виды самостоятельной работы (самостоятельное изучение тем (разделов) дисциплины)	60	12	48
Вид промежуточной аттестации	Зачет, эк- замен	За- чет	Экза- за- мен
Общая трудоемкость дисциплины и трудоемкость по семестрам, часов	252	252	

Очно-заочная форма обучения

Вид учебной работы	На всю дисциплину	Семестр	
		7	8
Аудиторные занятия (контактная работа с преподавателем), всего часов	31	8	23
в том числе:			
Лекции	12	4	8
Практические занятия	16	4	12
Самостоятельная работа, всего часов	221	64	157
в том числе:			
Курсовая работа (проект)	3		3
Подготовка к зачету (7), экзамену (8)	45	18	27
Другие виды самостоятельной работы (самостоятельное изучение тем (разделов) дисциплины)	128	28	100
Вид промежуточной аттестации	Зачет, эк- замен	За- чет	Экза- за- мен
Общая трудоемкость дисциплины и трудоемкость по семестрам, часов	252	252	

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Дисциплина Б1.В.06 «Организация, планирование и управление в строительстве» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений блока 1 «Дисциплины (модули)», формирует знания для итоговой государственной аттестации.

Изучение дисциплины базируется на результатах обучения, сформированных при изучении следующей дисциплины:

«Технология возведения зданий и сооружений», формирующую компетенции ПК-1; ПК-5; ПК-6; ПК-7.

Результаты обучения по дисциплине необходимы для выполнения разделов курсового проекта по дисциплине «Организация, планирование и управление в строительстве» а также выпускной квалификационной работы в части проектирования организационного раздела.

Требования к входным знаниям, умениям, навыкам и компетенциям:

- освоение следующих компетенций на уровне не ниже порогового: ПК 1 (Способность проводить оценку технических и технологических решений в сфере промышленного и гражданского строительства), ПК-5 (Способность выполнять работы по организационно-технологическому проектированию зданий и сооружений промышленного и гражданского назначения), ПК-6 (Способность организовывать производство строительно-монтажных работ в сфере промышленного и гражданского строительства), ПК-7 (Способность осуществлять организационно-техническое (технологическое) сопровождение и планирование строительно-монтажных работ в сфере промышленного и гражданского назначения).

3. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ

Цель дисциплины «Организация, планирование и управление в строительстве» - подготовить обучающихся к основополагающим знаниям теоретических положений и практических рекомендаций по организации работ, планированию и управлению в строительстве.

В рамках освоения дисциплины «Организация, планирование и управление в строительстве» обучающиеся готовятся к решению следующих **задач**:

- организация рабочих мест, их техническое оснащение, размещение технологического оборудования;

- контроль за соблюдением технологической дисциплины;

- организация метрологического обеспечения технологических процессов, использование типовых методов контроля качества возведения и эксплуатации строительных объектов и объектов жилищно-коммунального хозяйства, а также качества выпускаемой продукции, машин и оборудования;

- реализация мер по энергосбережению и повышению энергетической эффективности зданий, строений и сооружений;

- составление технической документации (графиков работ, инструкций, планов, смет, заявок на материалы, оборудование), а также установленной отчетности по утвержденным формам;

- участие в инженерных изысканиях и проектировании строительных объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства;

- организация и выполнение строительно-монтажных работ, работ по эксплуатации, обслуживанию, ремонту и реконструкции зданий, сооружений и объектов жилищно-коммунального хозяйства.

Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины:

Компетенция	Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине
ПК-5. Способность выполнять работы по организационно-технологическому проектированию зданий и сооружений промышленного и гражданского назначения.	знать: модели строительного производства; уметь: использовать нормативные правовые документы в профессиональной деятельности; владеть: навыками определения потребности строительного производства в материально-технических и трудовых ресурсах в составе проекта организации строительства.
ПК-6. Способность организовывать производство строительно-монтажных работ в сфере промышленного и гражданского строительства.	знать: систему управления качеством строительной продукции и сдачи объектов в эксплуатацию; уметь: разрабатывать основные разделы ПОС, ППР на отдельные здания и сооружения, в том числе: проектировать строительные генеральные планы отдельных зданий и сооружений, разрабатывать календарные планы строительства зданий и сооружений с учётом выбранных критериев, обеспечивать качество выполнения строительно-монтажных работ; владеть: навыками оформления исполнительной документации на отдельные виды строительно - монтажных работ.
ПК-7. Способность осуществлять организационно-техническое (технологическое) сопровождение и планирование строительно-монтажных работ в сфере промышленного и гражданского назна-	знать: методы организации работ, систему обеспечения и комплектации строительных организаций материальными и техническими ресурсами, систему оперативного планирования и оперативного управления строительным производством; уметь: определять потребное количество материальных и технических ресурсов на отдельные объекты и в целом на программу работ строительной организации, составлять оперативные планы, бизнес-планы, планы маркетинга; владеть: определением функциональных связей между подразделениями проектной (строительно-монтажной) организации, способностью разрабатывать оперативные планы

чения.	работы первичных производственных подразделений.
--------	--

4. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

4.1. Учебно-тематический план

Очная форма обучения

Рубеж	Номер раздела, темы	Наименование раздела, темы	Количество часов контактной работы с преподавателем		
			Лекции	Практич. занятия	Лабораторные работы
Рубеж 1	1	Концептуальные основы организации строительного производства	1	2	
	2	Планирование строительного производства	1	2	
	3	Документация по организации строительства и производству работ (ПОС, ППР)	1	2	
	4	Организация работ подготовительного периода	0,5	1	
		Рубежный контроль № 1	0,5	1	
Рубеж 2	5	Организация работ основного периода строительства	1	2	
	6	Основы мобильного строительства	1	2	
	7	Организация и проведение конкурсов и подрядных торгов	1	2	
	8	Управление в строительстве	0,5	1	
		Рубежный контроль № 2	0,5	1	
Рубеж 3	9	Поточная организация в строительстве	3	4	
	10	Моделирование организации строительного производства	3	4	
	11	Строительный генеральный план и временные устройства на строительной площадке	3	4	
	12	Организация материально-технического обеспечения строительного производства	3	4	
		Рубежный контроль № 3	3	4	
Рубеж 4	13	Оперативное планирование строительного производства	3	4	
	14	Организация строительного производства при реконструкции	3	4	

	15	Управление качеством в строительстве. Сдача объектов в эксплуатацию	3	4	
	16	Рационализаторство и изобретательство в строительстве	3	4	
	17	Организация строительства за рубежом	3	4	
		Рубежный контроль № 4	2	4	
Всего:			40	56	

Очно-заочная форма обучения

Номер раздела, темы	Наименование раздела, темы	Количество часов контактной работы с преподавателем		
		Лекции	Практич. занятия	Лабораторные работы
1	Концептуальные основы организации строительного производства	1	1	
2	Планирование строительного производства	1	1	
3	Документация по организации строительства и производству работ (ПОС, ППР)	1	1	
4	Организация работ подготовительного периода	1	1	
5	Организация работ основного периода строительства	1	1	
6	Основы мобильного строительства	1	1	
7	Организация и проведение конкурсов и подрядных торгов	1	1	
8	Управление в строительстве	1	1	
9	Поточная организация в строительстве	1	1	
10	Моделирование организации строительного производства	1	1	
11	Строительный генеральный план и временные устройства на строительной площадке	1	1	
12	Организация материально-технического обеспечения строительного производства	1	1	
13	Оперативное планирование строительного производства	-	1	
14	Организация строительного производства при реконструкции	-	1	
15	Управление качеством в строительстве. Сдача объектов в эксплуатацию	-	1	
16	Рационализаторство и изобретатель-	-	0,5	

	ство в строительстве			
17	Организация строительства за рубежом	-	0,5	
	Всего:	12	16	

4.2. Содержание лекционных занятий

Тема 1. Концептуальные основы организации строительного производства

1. Взаимодействие участников строительства.
2. Инженерные изыскания и проектирование в строительстве.

Тема 2. Планирование строительного производства

1. Титульные списки строек.
2. Договорные отношения.

Тема 3. Документация по организации строительства и производству работ (ПОС, ППР)

1. Состав и содержание проектов организации строительства.
2. Состав и содержание проектов производства работ.

Тема 4. Организация работ подготовительного периода

1. Принципы инженерной подготовки строительных площадок.
2. Особенности инженерной подготовки территорий.

Тема 5. Организация работ основного периода строительства

1. Принципы организации строительных объектов.
2. Организация строительства жилых и общественных зданий.

Тема 6. Основы мобильного строительства

1. Принципы мобильной строительной системы.
2. Организационные формы мобильного строительства.

Тема 7. Организация и проведение конкурсов и подрядных торгов

1. Мероприятия и процедуры подготовки конкурсов (торгов).
2. Организация и проведение открытых и закрытых конкурсов (торгов).

Тема 8. Управление в строительстве

1. Методы и функции управления.
2. Оперативное управление строительством.

Тема 9. Поточная организация в строительстве

1. Расчет основных параметров потока.
2. Экономическая эффективность поточного метода строительства.

Тема 10. Моделирование организации строительного производства

1. Организация и календарное планирование строительства отдельных зданий и сооружений.
2. Сетевые графики строительства отдельных объектов и комплексов.

Тема 11. Строительный генеральный план и временные устройства на строительной площадке

1. Общие принципы проектирования стройгенпланов.
2. Организация приобъектных складов.

Тема 12. Организация материально-технического обеспечения строительного производства

1. Организация материально-технической базы строительства.
2. Организация и эксплуатация парка строительных машин и транспорта.

Тема 13. Оперативное планирование строительного производства

1. Месячные оперативные планы.
2. Недельно-суточное оперативное планирование.

Тема 14. Организация строительного производства при реконструкции

1. Разработка календарного плана при реконструкции.
2. Разработка стройгенплана при реконструкции.

Тема 15. Управление качеством в строительстве. Сдача объектов в эксплуатацию. Рационализаторство и изобретательство в строительстве. Организация строительства за рубежом

1. Управление качеством в строительстве.
2. Сдача объектов в эксплуатацию. Рационализаторство и изобретательство в строительстве.

Тема 16. Рационализаторство и изобретательство в строительстве.

1. Законодательная база.
2. Виды поощрений сотрудников на данный вид деятельности

Тема 17. Организация строительства за рубежом

1. Виды организации строительных фирм в США.
2. Отличия от организации строительства в РФ.

4.3. Практические занятия

Номер раздела, темы	Наименование раздела, темы	Наименование практического занятия	Норматив времени, час.	
			Очная форма обучения	Заочная форма обучения
1.	Концептуальные основы организации строительного производства	Концептуальные основы организации строительного производства	2	1
2.	Планирование строительного производства	Планирование строительного производства	2	1
3.	Документация по организации строительства и производству работ (ПОС, ППР)	Документация по организации строительства и производству работ (ПОС, ППР)	2	1
4.	Организация работ подготовительного периода	Организация работ подготовительного периода	1	1
5.	Организация работ основного периода строительства	Организация работ основного периода строительства	1	1
6.	Основы мобильного строительства	Основы мобильного строительства	2	1
7.	Организация и проведение конкурсов и подрядных торгов	Организация и проведение конкурсов и подрядных торгов	2	1
8.	Управление в строительстве	Управление в строительстве	2	1

9.	Поточная организация в строительстве	Поточная организация в строительстве	1	1
10.	Моделирование организации строительного производства	Моделирование организации строительного производства	1	1
11.	Строительный генеральный план и временные устройства на строительной площадке	Строительный генеральный план и временные устройства на строительной площадке	4	1
12.	Организация материально-технического обеспечения строительного производства	Организация материально-технического обеспечения строительного производства	4	1
13.	Оперативное планирование строительного производства	Оперативное планирование строительного производства	4	1
14.	Организация строительного производства при реконструкции	Организация строительного производства при реконструкции	4	1
15.	Управление качеством в строительстве. Сдача объектов в эксплуатацию	Управление качеством в строительстве. Сдача объектов в эксплуатацию	4	1
16.	Рационализаторство и изобретательство в строительстве	Рационализаторство и изобретательство в строительстве	4	0,5
17.	Организация строительства за рубежом	Организация строительства за рубежом	4	0,5
Всего:			56	16

4.4. Курсовая работа

Курсовой проект посвящен углубленному изучению проектирования ПОС ППР согласно методическим рекомендациям, указанным в разделе 8.

Тематика курсовых проектов: жилые, общественные, промышленные, сельскохозяйственные объекты, сооружения различного типа, реконструкция объектов.

5. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ

При прослушивании лекций рекомендуется в конспекте отмечать все важные моменты, на которых заостряет внимание преподаватель, в частности те, которые направлены на качественное выполнение соответствующей лабораторной работы.

Преподавателем запланировано использование при чтении лекций технологии учебной дискуссии. Поэтому рекомендуется фиксировать для себя интересные моменты с целью их активного обсуждения на дискуссии в конце лекции.

Практические занятия проводятся для углубленного изучения студентами определенных тем, закрепления и проверки полученных знаний, овладения навыками самостоятельной работы, публичных выступлений и ведения полемики.

Подготовка к групповому занятию начинается ознакомлением с его планом по соответствующей теме, временем, отведенным на данное занятие, пе-

речнем рекомендованной литературы. Затем следует главный этап подготовки к занятию: студенты в соответствии с планом семинара изучают соответствующие источники.

Планы практических занятий предполагают подготовку докладов и сообщений. Доклады или сообщения имеют целью способствовать углубленному изучению отдельных вопросов, совершенствования навыков самостоятельной работы студентов, устного или письменного изложения мыслей по определенной проблеме. Кроме того, по темам курса студенты составляют планы ответов, логические и графические схемы.

Практическое занятие является действенным средством усвоения курса. Поэтому студенты, получившие на занятии неудовлетворительную оценку, а также пропустившие его по любой причине, обязаны отработать возникшие задолженности. По итогам семинарских занятий студент получает допуск к экзамену.

Для текущего контроля успеваемости по очной и очно-заочной форме обучения преподавателем используется балльно-рейтинговая система контроля и оценки академической активности. Поэтому настоятельно рекомендуется тщательно прорабатывать материал дисциплины при самостоятельной работе, участвовать во всех формах обсуждения и взаимодействия, как на лекциях, так и на лабораторных занятиях в целях лучшего освоения материала и получения высокой оценки по результатам освоения дисциплины.

Выполнение самостоятельной работы подразумевает самостоятельное изучение разделов дисциплины, подготовку к практическим занятиям, к рубежным контролям (для обучающихся очной и очно-заочной формы обучения), выполнение курсовой работы (проекта), подготовку к экзамену.

Рекомендуемая трудоемкость самостоятельной работы представлена в таблице:

Рекомендуемый режим самостоятельной работы

Наименование вида самостоятельной работы	Рекомендуемая трудоемкость, акад. час.	
	Очная форма обучения	Очно- заочная форма обучения
Самостоятельное изучение тем дисциплины:	24	120
Концептуальные основы организации строительного производства	1,5	7
Планирование строительного производства	1,4	7
Документация по организации строительства и производству работ (ПОС, ППР)	1,4	7
Организация работ подготовительного периода	1,4	7
Организация работ основного периода строительства	1,4	7
Основы мобильного строительства	1,4	7
Организация и проведение конкурсов и подрядных тор-	1,4	7

Наименование вида самостоятельной работы	Рекомендуемая трудоемкость, акад. час.	
	Очная форма обучения	Очно- заочная форма обучения
гов		
Управление в строительстве	1,4	7
Поточная организация в строительстве	1,4	7
Моделирование организации строительного производства	1,4	7
Строительный генеральный план и временные устройства на строительной площадке	1,4	7
Организация материально-технического обеспечения строительного производства	1,4	7
Оперативное планирование строительного производства	1,4	7
Организация строительного производства при реконструкции	1,4	7
Управление качеством в строительстве. Сдача объектов в эксплуатацию	1,4	7
Рационализаторство и изобретательство в строительстве	1,4	7
Организация строительства за рубежом	1,4	7
Подготовка к практическим занятиям (по 0,5 часу на каждое занятие)	28	8
Подготовка к рубежным контролям (по 2 часа на каждый рубеж)	8	-
Курсовая работа (проект)	3	3
Подготовка к зачету, экзамену	45	45
Всего:	108	176

6. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ АТТЕСТАЦИИ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

6.1. Перечень оценочных средств

1. Балльно-рейтинговая система контроля и оценки академической активности обучающихся (для очной и очно-заочной формы обучения)
2. Задания по практическим занятиям;
3. Курсовая работа (проект);
4. Банк тестовых заданий к рубежным контролям № 1, № 2, № 3, № 4 (для очной и очно-заочной форм обучения);
5. Банк вопросов к экзамену (зачету).

6.2. Система балльно-рейтинговой оценки работы обучающихся по дисциплине Очная форма обучения

Текущий контроль проводится в виде контроля посещения лекций, выполнения практических работ:

- посещение лекций – до 20 баллов (по 0,5 балла за лекцию);
- выполнение практических работ – до 28 баллов (по 0,5 балла за практику).

Рубежные контроли проводятся на 4-й, 7-й, 12-й и 17-й лекциях в форме письменного тестирования:

- Рубежный контроль № 1 – до 6 баллов;
- Рубежный контроль № 2 – до 6 баллов;
- Рубежный контроль № 3 – до 5 баллов.
- Рубежный контроль № 4 – до 5 баллов.

Экзамен, зачет – до 30 баллов вместе.

Для допуска к промежуточной аттестации (зачету, экзамену) обучающийся должен набрать по итогам текущего и рубежного контроля не менее 51 балла и должен выполнить курсовой проект.

Для получения экзамена или зачета без проведения процедуры промежуточной аттестации обучающемуся необходимо набрать в ходе текущего и рубежных контролей не менее 61 балла. В этом случае итог балльной оценки, получаемой обучающимся без проведения процедуры промежуточной аттестации, определяется по количеству баллов, набранных им в ходе текущего и рубежных контролей. При этом, на усмотрение преподавателя, балльная оценка обучающегося может быть повышена за счет получения дополнительных баллов за академическую активность.

Обучающийся, имеющий право на получение оценки без проведения процедуры промежуточной аттестации, может повысить ее путем сдачи аттестационного испытания. В случае получения обучающимся на аттестационном испытании 0 баллов итог балльной оценки по дисциплине (модулю, практике) не снижается.

За академическую активность в ходе освоения дисциплины (модуля, практики), участие в учебной, научно-исследовательской, спортивной, культурно-творческой и общественной деятельности обучающемуся могут быть начислены дополнительные баллы. Максимальное количество дополнительных баллов за академическую активность по одной дисциплине составляет 30.

Основанием для получения дополнительных баллов являются:

- выполнение дополнительных заданий по дисциплине (модулю, практике); дополнительные баллы начисляются преподавателем;
- участие в течение семестра в учебной, научно-исследовательской, спортивной, культурно-творческой и общественной деятельности КГУ.

В случае если к промежуточной аттестации (экзамену) набрана сумма менее 51 балла, обучающемуся необходимо набрать недостающее количество баллов за счет выполнения дополнительных заданий, до конца последней (зачетной) недели семестра.

Ликвидация академических задолженностей, возникших из-за разности в учебных планах при переводе или восстановлении, проводится путем выполнения дополнительных заданий, форма и объем которых определяется преподавателем.

Критерии пересчета баллов в традиционную оценку по итогам прохождения практики:

- 60 и менее баллов – неудовлетворительно
- 61...73 – удовлетворительно
- 74...90 – хорошо
- 91...100 – отлично.

Если по дисциплине предусмотрена курсовая работа (проект), то по ней выставляется отдельная оценка. Максимальная сумма по курсовой работе (проекту) устанавливается в 100 баллов.

При оценке качества выполнения работы и уровня защиты рекомендуется следующее распределение баллов:

- а) качество пояснительной записки и графической части – до 40 баллов;
- б) качество доклада – до 20 баллов;
- в) качество защиты работы – до 40 баллов.

При рассмотрении качества пояснительной записки и графической части работы принимается к сведению ритмичность выполнения работы, отсутствие ошибок, логичность и последовательность построения материала, правильность выполнения и полнота расчетов, соблюдение требований к оформлению и аккуратность исполнения работы.

При оценке качества доклада учитывается уровень владения материалом, степень аргументированности, четкости, последовательности и правильности изложения материала, а также соблюдение регламентов.

При оценке уровня качества ответов на вопросы принимается во внимание правильность, полнота и степень ориентированности в материале. Комиссия по приему защиты курсовой работы (проекта) оценивает вышеуказанные составляющие компоненты и определяет итоговую оценку.

6.3. Процедура оценивания результатов освоения дисциплины

Промежуточная аттестация по дисциплине «Организация, планирование и управление в строительстве» проводится в виде письменного зачета и экзамена с целью определения уровня знаний и умений.

Образовательной программой 08.03.01 Строительство предусмотрены две промежуточные аттестации по соответствующим разделам данной дисциплины. Подготовка обучающегося к прохождению промежуточной аттестации осуществляется в период лекционных и семинарских занятий, а также во внеаудиторные часы в рамках самостоятельной работы. Во время самостоятельной подготовки обучающийся пользуется конспектами лекций, основной и дополни-

тельной литературой по дисциплине (см. перечень литературы в рабочей программе дисциплины).

6.4. Примеры оценочных средств для рубежных контролей и экзамена

Перечень вопросов для промежуточной аттестации (зачет):

1. Основные участники строительства.
2. Особенности строительного производства.
3. Хозяйственный способ строительства. Достоинства, недостатки, область применения.
4. Подрядный способ строительства. Договор подряда.
5. Органы управления заказчика.
6. Организационные формы собственности в строительстве.
7. Структура органов управления.
8. Формы управления строительными организациями.
9. Мобильные строительные организации.
10. Структура СМО.
11. Функции аппарата управления строительными организациями.
12. Права и обязанности прораба, мастера и бригадира в структуре СМО.
13. Проектирование, проект, эффективность проектных работ.
14. Проектные и изыскательские организации.
15. Организация проектирования в строительстве (задание на проектирование, этапы проектирования).
16. Организация проектирования в строительстве (проектная документация на строительство объектов жилищно-гражданского назначения, стадийность проектирования).
17. Изыскательские работы (экономические изыскания).
18. Изыскательские работы (инженерные изыскания).
19. Оценка экономической эффективности проектов в строительстве.
20. ПОС (исходные данные, состав).
21. ППР (исходные данные, состав).
22. Поточный метод строительства, основные черты.
23. Общие принципы проектирования потока.
24. Классификация потоков.
25. Экономическая эффективность поточного метода строительства.
26. Подготовка строительного производства. Организационно техническая подготовка.
27. Подготовка строительного производства. Работы подготовительного периода.
28. Подготовка строительного производства. Планово-экономические мероприятия.
29. Порядок разработки календарного плана.
30. Исходные данные для разработки календарного плана в составе ППР.
31. Порядок заполнения левой части календарного плана.
32. Составление графика производства работ.
33. Организация и календарное планирование строительства жилых домов.

34. Составление графика монтажа с транспортных средств.
35. Организация и календарное планирование строительства промышленных зданий.
36. Исходные данные для составления календарного плана в составе ПОС.
37. Организация и календарное планирование строительства жилых комплексов.
38. Технико-экономическая оценка календарных планов.

Перечень вопросов для промежуточной аттестации (экзамен):

1. Основные участники строительства.
2. Особенности строительного производства.
3. Хозяйственный способ строительства. Достоинства, недостатки, область применения.
4. Подрядный способ строительства. Договор подряда.
5. Органы управления заказчика.
6. Организационные формы собственности в строительстве.
7. Структура органов управления.
8. Формы управления строительными организациями.
9. Мобильные строительные организации.
10. Структура СМО.
11. Функции аппарата управления строительными организациями.
12. Права и обязанности прораба, мастера и бригадира в структуре СМО.
13. Проектирование, проект, эффективность проектных работ.
14. Проектные и изыскательские организации.
15. Организация проектирования в строительстве (задание на проектирование, этапы проектирования).
16. Организация проектирования в строительстве (проектная документация на строительство объектов жилищно-гражданского назначения, стадийность проектирования).
17. Изыскательские работы (экономические изыскания).
18. Изыскательские работы (инженерные изыскания).
19. Оценка экономической эффективности проектов в строительстве.
20. ПОС (исходные данные, состав).
21. ППР (исходные данные, состав).
22. Поточный метод строительства, основные черты.
23. Общие принципы проектирования потока.
24. Классификация потоков.
25. Экономическая эффективность поточного метода строительства.
26. Подготовка строительного производства. Организационно техническая подготовка.
27. Подготовка строительного производства. Работы подготовительного периода.
28. Подготовка строительного производства. Планово-экономические мероприятия.
29. Порядок разработки календарного плана.

30. Исходные данные для разработки календарного плана в составе ППР.
31. Порядок заполнения левой части календарного плана.
32. Составление графика производства работ.
33. Организация и календарное планирование строительства жилых домов.
34. Составление графика монтажа с транспортных средств.
35. Организация и календарное планирование строительства промышленных зданий.
36. Исходные данные для составления календарного плана в составе ПОС.
37. Организация и календарное планирование строительства жилых комплексов.
38. Техничко-экономическая оценка календарных планов.
39. Элементы сетевого графика.
40. Назначение и виды СГП.
41. Общеплощадочный СГП.
42. Объектный СГП.
43. Поперечная привязка монтажных кранов.
44. Продольная привязка монтажных кранов.
45. Определение зон влияния крана.
46. Условия работы и ограничения в работе крана.
47. Проектирование построечных дорог.
48. Конструкции построечных дорог.
49. Последовательность проектирования приобъектных складов.
50. Классификация складов.
51. Определение производственных запасов.
52. Расчет складов.
53. Устройство открытых приобъектных складов.
54. Классификация временных зданий на строительных площадках.
55. Расчет объемов строительства временных зданий.
56. Инвентарные временные здания.
57. Проектирование бытовых городков на строительной площадке.
58. Порядок проектирования временного электроснабжения строительства.
59. Методы расчета электрических нагрузок.
60. Освещение строительных площадок.
61. Источники электроснабжения.
62. Сети временного электроснабжения.
63. Порядок проектирования временного теплоснабжения.
64. Расчет потребности в тепле.
65. Источники временного теплоснабжения.
66. Расчет потребности в воде строительной площадки.
67. Источники временного водоснабжения. Расчет диаметра подводящего трубопровода.
68. Временная канализация.
69. Снабжение строительства сжатым воздухом, кислородом, ацетиленом.
70. Учет и контроль за расходом материалов.

6.5. Фонд оценочных средств

Полный банк заданий для текущего, рубежных контролей и промежуточной аттестации по дисциплине, показатели, критерии, шкалы оценивания компетенций, методические материалы, определяющие процедуры оценивания образовательных результатов, приведены в учебно-методическом комплексе дисциплины.

7. ОСНОВНАЯ И ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ УЧЕБНАЯ ЛИТЕРАТУРА

7.1. Основная учебная литература

1. Дикман, Л. Г. Организация строительного производства : учеб./ Л. Г. Дикман. -6-е изд., испр. и доп.. -М.: АСВ, 2009. -608 с.
2. Хадонов, З. М. Организация, планирование и управление строительным производством : учеб. пособие, Ч. 1. : Организация строительного производства/ З. М. Хадонов. -М.: АСВ, 2009. -368 с.
3. Хадонов, З. М. Организация, планирование и управление строительным производством : учеб. пособие, Ч. II. : Планирование и управление строительным производством/ З. М. Хадонов. -М.: АСВ, 2009. -320 с.

7.2. Дополнительная учебная литература

1. Нанасов, П. С. Управление проектно-строительным процессом (теория, правила, практика) : учеб. пособие/ П. С. Нанасов. -М.: АСВ, 2008. -160
2. Болотин, С. А. Организация строительного производства : учеб. пособие/ С. А. Болотин, А. Н. Вихров. -3-е изд., стер.. -М.: Академия, 2009. -208 с
3. Данилкин, М. С. Основы строительного производства : учеб. пособие/ М. С. Данилкин, И. А. Мартыненко, С. Г. Страданченко. -2-е изд., перераб. и доп.. -Ростов н/Д: Феникс, 2010. -378 с.: ил Прыкин Б. В., Иш В. Г., Ширшиков Б. Ф. Основы управления. Производственно-строительные системы. М., Стройиздат, 1991г.
4. Серов, В. М. Организация и управление в строительстве : учеб. пособие/ В. М. Серов, Н. А. Нестерова, А. В. Серов. -3-е изд., стер.. -М.: Академия, 2008. -432 с.

8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ

1. Суханов, А.М. Организация строительного производства: Методические указания по выполнению курсового проекта/ А.М. Суханов, Д.Г. Евдокимов. - Курган : КГСХА, 2003. - 32 с.
2. Суханов, А.М. Организация, управление и планирование в строительстве: Методические указания по проектированию сетевого графика/ А.М. Суханов, В.В. Марамзин, Д.В. Нестеров. - Курган: КГСХА, 2006.
3. Суханов, А.М. Методические указания по прохождению второй производственной практики студентами 4 курса факультета промышленного и гражданского строительства/ А.М. Суханов. - Курган: КГСХА, 2006. - 12 с.
4. Суханов, А.М. Организация, управление и планирование в строительстве: Методические указания по выполнению курсового проекта и раздела

дипломного проекта/ А.М. Суханов. - Курган: КГСХА, 2006. - 78 с.

5. Суханов, А.М. Организация, управление и планирование в строительстве: Методические указания по выполнению курсового проекта и раздела дипломного проекта/ А.М. Суханов. - Курган: КГСХА, 2012. - 90 с.

6. Суханов А.М. Организация, планирование и управление в строительстве: методические указания для самостоятельной работы студентов заочного отделения. - Курган: Изд-во КГСХА, 2016. – 12 с.

7. Суханов А.М. Организация, планирование и управление в строительстве: методические указания для самостоятельной работы студентов очного отделения. - Курган: Изд-во КГСХА, 2016. – 12 с.

8. Строительство: методическое пособие по выполнению выпускной квалификационной работы / под ред. А.Г. Шарипова. – Курган: Изд-во Курганской ГСХА, 2014. - 88 с.

9. РЕСУРСЫ СЕТИ «ИНТЕРНЕТ», НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

1. Очиров В.С. Организация строительного-монтажных работ.
<http://ebs.rgazu.ru/index.php?q=node/3352>

10. ИНФОРМАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ, ПРОГРАММНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И ИНФОРМАЦИОННЫЕ СПРАВОЧНЫЕ СИСТЕМЫ

- 1.1. ЭБС «Лань»
- 1.2. ЭБС «Консультант студента»
- 1.3. ЭБС «Znanium.com»
- 1.4. «Гарант» - справочно-правовая система

11. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Материально-техническое обеспечение по реализации дисциплины осуществляется в соответствии с требованиями ФГОС ВО по данной образовательной программе.

12. ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ДИСТАНЦИОННЫХ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ

При использовании электронного обучения и дистанционных образовательных технологий (далее ЭО и ДОТ) занятия полностью или частично проводятся в режиме онлайн. Объем дисциплины и распределение нагрузки по видам работ соответствует п. 4.1. Распределение баллов соответствует п. 6.2 либо может быть изменено в соответствии с решением кафедры, в случае перехода на ЭО и ДОТ в процессе обучения. Решение кафедры об используемых технологи-

ях и системе оценивания достижений обучающихся принимается с учетом мнения ведущего преподавателя и доводится до обучающихся.

Аннотация к рабочей программе дисциплины
«Организация, планирование и управление в строительстве»

образовательной программы высшего образования –
программы бакалавриата
08.03.01 Строительство

Направленность:

Промышленное и гражданское строительство

Трудоемкость дисциплины: 7 ЗЕ (252 академических часа)

Семестр: 6, 7 (очная форма обучения), 7, 8 (заочная форма обучения)

Форма промежуточной аттестации: Зачет, экзамен

Содержание дисциплины

Основы организации производства, особенности организации при реконструкции и техническом перевооружении предприятий, организация управления качеством продукции, основы управления, управление трудовыми коллективами, система принципов и методов управления, технология управления, организация и психология труда руководителя, компьютеризация управления строительством, основы организации, моделирование строительного производства, организация материально-технического обеспечения строительства, планирование и подготовка строительного производства, особенности организации и планирования при реконструкции и техническом перевооружении промышленных предприятий, организация управления качеством строительной продукции, сдача законченных объектов в эксплуатацию, организация специальных видов работ, производственной базы и строительной площадки, управление проектами; проект менеджмента, прединвестиционная фаза проекта, оценка рисков, контрактинг, внешнее окружение проектов, планирование, организация проектирования, реализация проекта, ликвидация проекта, человеческий фактор, деловое общение.

ЛИСТ
регистрации изменений (дополнений) в рабочую программу
учебной дисциплины
«Организация, планирование и управление в строительстве»

Изменения / дополнения в рабочую программу
на 20__ / 20__ учебный год:

Ответственный преподаватель _____ / Ф.И.О. _____ /

Изменения утверждены на заседании кафедры «__» _____ 20__ г.,
Протокол № ____

Заведующий кафедрой _____ «__» _____ 20__ г.

Изменения / дополнения в рабочую программу
на 20__ / 20__ учебный год:

Ответственный преподаватель _____ / Ф.И.О. _____ /

Изменения утверждены на заседании кафедры «__» _____ 20__ г.,
Протокол № ____

Заведующий кафедрой _____ «__» _____ 20__ г.